



艾凯咨询  
ICAN Consulting

# 2013-2017年工程承包市场运营 态势及战略咨询研究报告

# 一、调研说明

《2013-2017年工程承包市场运营态势及战略咨询研究报告》是艾凯咨询集团经过数月的周密调研，结合国家统计局，行业协会，工商，税务海关等相关数据，由行业内知名专家撰写而成。报告意于成为从事本行业人士经营及投资提供参考的重要依据。

报告主要可分为四大部分，首先，报告对本行业的特征及国内外市场环境进行描述；其次，是本行业的上下游产业链，市场供需状况及竞争格局从宏观到细致的详尽剖析，接着报告中列出数家该行业的重点企业，分析相关经营数据；最后，对该行业未来的发展前景，投资风险给出指导建议。相信该份报告对您把握市场脉搏，知悉竞争对手，进行战略投资具有重要帮助。

官方网址：<https://www.icandata.com/view/218334.html>

报告价格：纸介版9000元 电子版9000元 纸介版+电子版9200元

订购电话：400-700-0142 010-80392465

电子邮箱：[sales@icandata.com](mailto:sales@icandata.com)

联系人：刘老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、摘要、目录、图表

建设项目组织实施有很多方式，工程总承包是国际通行的建设项目组织实施方式之一。自1984年9月国务院印发《关于改革建筑业和基本建设管理体制若干问题的暂行规定》（国发[1984]123号）提出在全国推行工程总承包建设项目组织实施方式以来，在国务院有关部门领导下，经过近三十年的努力，我国推行工程总承包取得了快速发展，开展工程总承包的行业已从早期启动的化工、石化等少数几个行业推广到涉及冶金、电力、机械、建材、石油天然气、纺织、电子、兵器、轻工、城市轨道交通等全国大部分领域。实践证明，这种建设项目组织实施方式的推进，不仅有利于调整企业的经营机构，增强综合实力，而且有利于保障工程项目的质量安全、缩短工期，节省投资，提高工程项目的综合效益。

中国已成为全球工程承包市场的大国，在国际上是一支可与欧美日韩相抗衡的重要力量。2010年，我国勘察设计企业完成工程总承包收入5634亿元，占勘察设计企业全部营业收入的59%。目前中国有54家工程承包企业进入由美国发布的"工程承包商世界225强"榜单，排名世界第一；中国工程承包企业海外销售额截至2010年底达506亿美元，同样位居世界第一。

中国处于城市化加速和工业化时期，投资是推动中国经济增长的重要因素之一。受益于固定资产投资和房地产投资的持续快速增长，以及城市化进程的加快："十二五"期间，以中西部地区、二三线城市为代表的城镇化将会加速，"十二五"期间，我国城镇化率将提高4个百分点，年均提高0.8个百分点，到2015年达到52%左右，2020年接近60%。中国工程承包行业在较长时期内保持快速发展。

由于工程承包与全社会固定资产投资密切相关，因此，工程承包的发展与所处区域的经济发展和城市化水平相关，区域特征较为明显。中国建筑市场最大的地区为长三角、环渤海和珠三角三大区域。从总体上来看，中国建筑工程市场上占据较大市场份额的是具备技术、管理、装备优势和拥有特级资质的大型建筑企业。发达地区建筑强省的大中型建筑企业也占有一定的市场份额，他们主要承揽地区性大中型工程。其他中小企业则主要承担劳务分包、部分专业分包业务及小型工程。中国国际工程承包企业在国际工程承包领域的影响不断增强，工程承包范围已由传统房建工程扩大到冶金、港口、电力、通信、机械、石油化工和水利等多个领域，由相对简单的劳动密集型项目开始向技术密集型项目和知识密集型项目渗透，在劳动力成本和电力成套装备等部分装备领域已形成比较优势。

与此同时，中国正处于工业化中期加速阶段，各行业的投资建设力度也处于加速提高的进程中，国内工程承包行业面临巨大的市场机遇。在巨大市场空间的吸引下，大量企业进军工程承包行业，行业现有企业也正在积极向产业链的纵深方向扩展，行业间的竞争日趋激烈。正因为如此，国内工程承包企业愈来愈重视对行业市场的研究，特别是对产业发展环境的

深入研究。

艾凯咨询集团发布的《2013-2017年工程承包市场运营态势及战略咨询研究报告》共九章。首先介绍了中国工程承包行业的概念，接着分析了中国工程承包行业发展环境，然后对中国工程承包行业市场运行态势进行了重点分析，最后分析了中国工程承包行业面临的机遇及发展前景。您若想对中国工程承包行业有个系统的了解或者想投资该行业，本报告将是您不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

## 报告目录

### 第一章 工程承包行业发展综述

#### 第一节 工程承包行业的概述

- 一、工程承包行业的界定
- 二、工程承包行业发展历程
- 三、行业在国民经济中的地位

#### 第二节 工程承包行业招标分析

- 一、工程承包合同招标方式
- 二、工程承包合同特征分析

#### 第三节 工程承包行业投资壁垒分析

- 一、企业资质壁垒分析
- 二、企业资金壁垒分析
- 三、技术人才壁垒分析
- 四、从业经验壁垒分析

#### 第四节 工程承包行业盈利模式

- 一、行业盈利模式分析
- 二、行业盈利因素分析

#### 第五节 工程承包行业产业链分析

- 一、工程承包行业产业链简介
- 二、工程承包行业上游供应链分析

(一) 钢材市场供需及价格走势

(二) 水泥市场供需及价格走势

### 三、工程承包行业下游需求链分析

(一) 铁路行业发展分析

(二) 路桥行业发展分析

(三) 市政工程行业发展分析

(四) 水利水电行业发展分析

(五) 房地产行业发展分析

(六) 石油化工行业发展分析

(七) 电信行业发展分析

(八) 冶金行业发展分析

## 第二章 国际工程承包行业发展现状

### 第一节 国际工程承包市场发展现状

一、国际工程承包市场发展概况

二、国际工程承包行业分布

三、国际工程承包地区分布

四、国际工程承包发展趋势

### 第二节 主要地区工程承包市场现状

一、亚洲地区工程承包市场发展现状

二、欧洲地区工程承包市场发展现状

三、北美地区工程承包市场发展现状

四、拉美地区工程承包市场发展现状

五、中东地区工程承包市场发展现状

六、非洲地区工程承包市场发展现状

### 第三节 中国对外工程承包行业发展现状

一、中国对外工程承包发展概况

二、中国对外工程承包行业分布

三、中国对外工程承包地区分布

(一) 亚洲地区市场(含中东)

(二) 非洲地区市场

(三) 美洲地区市场

#### (四) 欧洲国家市场

#### 四、中国对外工程承包发展趋势

#### 五、中国对外工程承包发展前景

### 第三章 中国工程承包行业发展现状与趋势

#### 第一节 中国工程承包行业发展概况

##### 一、中国工程承包行业发展概况

##### 二、中国工程承包行业发展特点

##### 三、中国工程承包行业发展影响因素

#### 第二节 中国工程承包行业市场环境

##### 一、工程承包行业管理体制

##### 二、工程承包行业政策环境

##### 三、工程承包行业经济环境

##### 四、工程承包行业技术环境

#### 第三节 2011-2012年中国工程承包行业发展分析

##### 一、2011-2012年中国工程承包行业产值结构分布

##### 二、2011-2012年中国工程承包行业区域发展分析

#### 第四节 中国工程承包行业市场竞争分析

##### 一、中国工程承包行业主要企业

##### 二、中国工程承包行业竞争格局

##### 三、行业利润水平及变动趋势分析

#### 第五节 中国工程承包行业发展趋势分析

##### 一、工程承包企业纵向扩张态势

##### 二、工程承包企业房地产化趋势

##### 三、工程承包企业国际化趋势

#### 第六节 中国工程承包行业发展前景分析

### 第四章 中国工程建筑行业投资分析

#### 第一节 2012年中国固定资产投资情况

##### 一、2012年FAI概况

##### 二、2012年FAI分行业投资情况

##### 三、2012年FAI资金来源情况

#### 四、FAI对工程承包行业的拉动效应

##### 第二节 中国房屋工程建筑业投资分析

##### 第三节 中国交通工程建筑业投资分析

##### 第四节 中国水利工程建筑业投资分析

##### 第五节 中国工矿工程建筑业投资分析

##### 第六节 中国管道工程建筑业投资分析

##### 第七节 中国建筑安装业投资分析

##### 第八节 中国建筑装饰业投资分析

##### 第九节 中国电信业投资分析

#### 第五章 中国工程承包项目管理模式分析

##### 第一节 工程承包项目管理模式简介

###### 一、DBB项目管理模式

###### 二、DB项目管理模式

###### 三、DM项目管理模式

###### 四、NC项目管理模式

###### 五、EPC项目管理模式

###### 六、PMC项目管理模式

###### 七、CM项目管理模式

###### 八、PM项目管理模式

###### 九、BOT项目管理模式

###### 十、Partnering项目管理模式

##### 第二节 EPC项目管理模式分析

###### 一、EPC项目管理模式的特点

###### 二、EPC项目管理模式适用工程

###### 三、EPC项目管理模式的风险防范

###### 四、EPC项目管理模式在工程承包中的应用

##### 第三节 PMC项目管理模式分析

###### 一、PMC管理的几种形式及特点

###### 二、PMC项目管理模式的比较

###### 三、PMC项目管理模式的选择

###### 四、PMC项目管理模式适用工程

## 五、PMC项目管理模式的意义

## 第六章 中国工程承包行业整合并购分析

### 第一节 全球并购形势分析

#### 一、2011-2012年全球并购市场概览

#### 二、2012年中国企业并购形势预测

#### 三、中国海外并购形势和风险防范

##### （一）政治风险及防范

##### （二）法律风险及防范

##### （三）财务风险及防范

##### （四）并购后整合风险及防范

### 第二节 中国国内并购形势分析

#### 一、2011年中国并购市场分析

##### （一）2011年中国企业并购市场综述

##### （二）2011年中国并购交易规模分析

##### （三）2011年出境完成并购交易分析

##### （四）2011年入境完成并购交易分析

##### （五）2011年境内完成并购交易分析

##### （六）2011年VCPE完成并购交易分析

#### 二、中国资本市场并购交易驱动因素

##### （一）政府的推动作用

##### （二）产业发展需求带动

##### （三）资本市场发展趋势带动

#### 三、历史上中国资本市场并购的制约因素

##### （一）融资工具单一

##### （二）财务性并购模式

##### （三）海外并购经验缺乏

##### （四）政府行政干预

### 第三节 中国企业海外并购形势分析

#### 一、中国企业2011-2012年海外并购总体情况

##### （一）中国企业海外并购概况

##### （二）中国企业海外并购特点



(三) 难于界定的并购成功标准

(四) 海外并购成败原因

二、中国企业海外并购相关政策分析

三、中国企业2011-2012年海外并购经典案例分析

四、2012年中国企业海外并购前景展望

第四节 2011-2012年中国并购立法盘点

一、证监会公布《并购重组共性问题审核意见关注要点》

二、商务部关于下放外商投资审批权限有关问题的通知

三、国务院关于促进企业兼并重组的意见

第五节 国际工程承包行业并购分析

一、国际工程承包行业并购整合概况

二、国际工程承包行业并购整合案例分析

三、国际工程承包商并购的成功经验及借鉴

第六节 中国工程承包行业并购分析

一、以央企为主导的并购整合

二、以地方政府为主导的并购整合

三、工程承包行业并购整合行为分析

四、工程承包行业并购整合目的分析

五、工程承包行业并购整合趋势分析

第七章 中国工程承包行业领先企业分析

第一节 中国建筑工程总公司经营情况分析

一、企业概况

二、竞争优势分析

三、2011-2012年经营状况分析

四、2013-2017年公司发展战略分析

第二节 中国中铁股份有限公司经营情况分析

一、企业概况

二、竞争优势分析

三、2011-2012年经营状况分析

四、2013-2017年公司发展战略分析

第三节 中国铁建股份有限公司经营情况分析

一、企业概况

二、竞争优势分析

三、2011-2012年经营状况分析

四、2013-2017年公司发展战略分析

第四节 中铁二局股份有限公司经营情况分析

一、企业概况

二、竞争优势分析

三、2011-2012年经营状况分析

四、2013-2017年公司发展战略分析

第五节 中国交通建设股份有限公司经营情况分析

一、企业概况

二、竞争优势分析

三、2011-2012年经营状况分析

四、2013-2017年公司发展战略分析

第八章 2013-2017年中国工程承包细分市场特征与前景预测

第一节 中国房屋建筑工程承包市场

一、FAI对房屋建筑工程的拉动效应

二、房屋建筑工程承包市场现状分析

三、房屋建筑工程承包市场前景预测

第二节 中国交通建筑工程承包市场

一、铁路工程承包市场分析

(一) 铁路工程承包市场现状分析

(二) 铁路工程承包市场前景预测

二、路桥工程承包市场分析

(一) 路桥工程承包市场现状分析

(二) 路桥工程承包市场前景预测

三、轨道交通工程承包市场分析

(一) 轨道交通建设主要企业分析

(二) 轨道交通工程承包市场现状

(三) 轨道交通工程承包市场预测

四、水运工程承包市场分析

(一) 水运工程承包市场现状分析

(二) 水运工程承包市场前景预测

## 五、民航工程承包市场分析

(一) 民航工程承包市场现状分析

(二) 民航工程承包市场前景预测

## 第三节 中国市政工程承包市场

## 第四节 中国水利水电工程承包市场

## 第五节 中国电信工程承包市场

## 第六节 中国石油化工工程承包市场

## 第七节 中国冶金工程承包市场

# 第九章 2013-2017年中国工程承包行业融资与信贷分析

## 第一节 中国工程承包行业风险与机会分析

一、经济环境变化带来的行业风险与机会

二、国家政策变化带来的行业风险与机会

三、人民币汇率波动带来的行业风险与机会

四、市场波动带来的行业风险与机会分析

五、企业内部管理带来的风险与机会分析

## 第二节 中国工程承包行业项目融资分析

一、项目融资模式的定义

二、项目融资模式的特点

三、项目融资的基本模式

四、项目融资的基本渠道

## 第三节 中国工程承包行业信贷分析

一、行业信贷环境发展现状

二、行业信贷环境发展趋势

三、行业信贷机会发展分析

四、主要银行授信行为分析

(一) 中国进出口银行信贷分析

(二) 国家开发银行信贷分析

通过《2013-2017年工程承包市场运营态势及战略咨询研究报告》，生产企业及投资机构将

充分了解产品市场、原材料供应、销售方式、市场供需、有效客户、潜在客户等详实信息，为研究竞争对手的市场定位，产品特征、产品定价、营销模式、销售网络和企业发展提供了科学决策依据。

详细请访问：<https://www.icandata.com/view/218334.html>

### 三、研究方法

- 1、系统分析方法
- 2、比较分析方法
- 3、具体与抽象方法
- 4、分析与综合方法
- 5、归纳与演绎方法
- 6、定性分析与定量分析方法
- 7、预测研究方法

### 四、数据来源

对行业内相关的专家、厂商、渠道商、业务（销售）人员及客户进行访谈，获取最新的一手市场资料；

艾凯咨询集团长期监测采集的数据资料；

行业协会、国家统计局、海关总署、国家发改委、工商总局等政府部门和官方机构的数据与资料；

行业公开信息；

行业企业及上、下游企业的季报、年报和其它公开信息；

各类中英文期刊数据库、图书馆、科研院所、高等院校的文献资料；

行业资深专家公开发表的观点；

对行业的重要数据指标进行连续性对比，反映行业发展趋势；

中华人民共和国国家统计局 <http://www.stats.gov.cn>

中华人民共和国国家工商行政管理总局 <http://www.saic.gov.cn>

中华人民共和国海关总署 <http://www.customs.gov.cn>

中华人民共和国商务部 <http://www.mofcom.gov.cn>

中国证券监督管理委员会 <http://www.csrc.gov.cn>

中华人民共和国商务部 <http://www.mofcom.gov.cn>

世界贸易组织 <https://www.wto.org>

联合国统计司 <http://unstats.un.org>

联合国商品贸易统计数据库 <http://comtrade.un.org>

## 五、关于艾凯咨询网

艾凯咨询网（[www.icandata.com](http://www.icandata.com)）隶属艾凯咨询集团（北京华经艾凯企业咨询有限公司），艾凯咨询集团专注提供大中华区产业经济情报，为企业商业决策赋能，是领先的市场研究报告和竞争情报提供商

艾凯咨询集团为企业专业提供投资咨询报告、深度研究报告、市场调查、统计数据等。艾凯咨询网每天更新大量行业分析报告、图表资料、竞争情报、投资情报等，为用户及时了解迅速变化中的世界和中国市场提供便利，为企业商业决策赋能。

### 研究力量

高素质的专业的研究分析团队，密切关注市场最新动向。在多个行业，拥有数名经验丰富的专业分析师。对于特定及专属领域，我们有国内外众多合作研究机构，同时我们聘请数名行业资深专家顾问，帮助客户分清市场现状和趋势，找准市场定位和切入机会，提出合适中肯的建议，帮助客户实现价值，与客户一同成长。

### 我们的优势

权威机构 艾凯咨询集团二十年深厚行业背景；

数量领先 囊括主流研究报告和权威合作伙伴；

服务齐全 促销、推荐指数、积分、网上支付等；

良好声誉 广泛知名度、满意度，众多新老客户。