



艾凯咨询  
ICAN Consulting

# 2015-2020年中国建筑施工市场 分析预测及战略咨询报告

## 一、调研说明

《2015-2020年中国建筑施工市场分析预测及战略咨询报告》是艾凯咨询集团经过数月的周密调研，结合国家统计局，行业协会，工商，税务海关等相关数据，由行业内知名专家撰写而成。报告意于成为从事本行业人士经营及投资提供参考的重要依据。

报告主要可分为四大部分，首先，报告对本行业的特征及国内外市场环境进行描述；其次，是本行业的上下游产业链，市场供需状况及竞争格局从宏观到细致的详尽剖析，接着报告中列出数家该行业的重点企业，分析相关经营数据；最后，对该行业未来的发展前景，投资风险给出指导建议。相信该份报告对您把握市场脉搏，知悉竞争对手，进行战略投资具有重要帮助。

官方网址：<https://www.icandata.com/view/252029.html>

报告价格：纸介版9000元 电子版9000元 纸介版+电子版9200元

订购电话：400-700-0142 010-80392465

电子邮箱：sales@icandata.com

联系人：刘老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、摘要、目录、图表

第一章 建筑施工业相关概述	13
第一节 建筑业行业分类标准	13
一、房屋和土木工程建筑业	13
二、建筑安装业	16
三、建筑装饰业	17
四、其他建筑业	18
第二节 建筑施工业阐述	19
一、建筑施工方案	19
二、建筑施工部署	24
三、建筑施工进度计划	25
第三节 建筑业及建筑设计	27
第四节 建筑业企业	28
一、建筑企业的定义	28
二、建筑业企业分类	29
三、建筑业企业资质分类	29
第二章 2013-2014年国际建筑业运行形势透析	32
第一节 2013-2014年国际建筑业运行状况解析	32
一、世界建筑业的发展状况	32
二、国际建筑行业最新法规预览	32
三、国际建筑业巨擘的发展路径	33
四、国际工程承包企业核心竞争力分析	35
第二节 2013-2014年欧洲建筑业运行现状综述	38
一、欧盟建筑业发展最新进展	38
二、热泵与欧洲建筑行业的发展	40
三、德国建筑业订单与营业额情况	41
四、法国建筑业树立节能新目标	41
第三节 2013-2014年美国建筑业运营形势分析	42
第四节 2013-2014年日本建筑业运行格局分析	43
第三章 2013-2014年中国建筑施工产业运行环境分析	44
第一节 2014年中国宏观经济环境分析	44

一、2014年中国GDP增长情况分析	44
二、2014年工业经济发展形势分析	45
三、2014年社会固定资产投资分析	47
四、2014年全社会消费品零售总额	48
五、2014年城乡居民收入增长分析	48
六、2014年居民消费价格变化分析	49
第二节 2013-2014年中国建筑施工业政策环境分析	50
一、建筑业监管部门与体制	50
二、建筑业的相关法律法规	51
三、建筑施工行业政策分析	52
(一) 建立建筑劳务分包制度	52
(二) 建设部出台两部配套施工安全新法	56
四、中国近年土地政策解读及预测	57
五、2014年房地产政策回顾及点评	57
第三节 2013-2014年中国建筑施工业社会环境分析	61
一、中国人口环境分析	61
二、中国教育环境分析	63
三、中国文化环境分析	64
四、中国城镇化进程分析	65
五、交通基础设施建设情况	65
(一) 公路建设投资情况	65
(二) 铁路建设投资情况	67
(三) 水路建设投资情况	68
(四) 航空建设投资情况	70
六、建筑装饰的生态影响分析	71
第四章 2013-2014年中国建筑业运行形势分析	73
第一节 2013-2014年中国建筑行业运行总况	73
一、中国建筑业增加值增速逐渐放缓	73
二、中国建筑业市场进入健康发展轨道	74
三、BIM标准将提速建筑业二次革命	75
四、中国国有建筑企业的改革之路	79
五、中国建筑业劳动力发展现状	81

## 第二节 2013-2014年中国建筑业运行态势分析 83

- 一、中国建筑业整体发展分析 83
- 二、中国建筑业增加值及增长率分析 86
- 三、建筑商生存环境分析 87
- 四、建筑业基建资金投入情况 87

## 第三节 2013-2014年中国建筑业的产业组织与产业绩效研究 88

- 一、产业组织理论下的产业绩效研究 88
- 二、中国建筑业的市场结构与绩效分析 88
- 三、中国建筑业提高产业绩效的对策与建议 91

## 第四节 2013-2014年中国对外承包工程的发展分析 93

- 一、中国对外承包工程的发展现状 93
- 二、中国对外承包工程的发展特点 93
- 三、对外承包工程业务规模及特点 95
  - (一) 中国对外承包工程业务规模 95
  - (二) 中国对外承包工程市场格局 99
  - (三) 中国对外承包工程业务领域 100
  - (四) 中国对外承包工程项目情况 101
- 四、中国对外承包工程面临的问题与挑战 102
- 五、中国对外承包工程企业的发展建议 103

## 第五节 2013-2014年中国建筑业面对的问题分析 105

- 一、中国建筑业企业国际化发展面临的困难 105
- 二、建筑业税收管理中存在的主要问题 106
- 三、中国学校建筑边缘化的问题 107
- 四、中国建筑垃圾资源化亟待政策扶持 108

## 第六节 2013-2014年中国建筑业发展的具体对策 109

- 一、加快建筑业改革和发展的步伐的思考 109
- 二、加强建筑业安全监管的措施 116
- 三、构建中国建筑市场信用评价指标体系 120
- 四、推动建筑业企业实施国际化发展的对策 123
- 五、加强建筑业税收管理的措施和建议 125
- 六、提升建筑企业国际竞争力的策略 126

## 第五章 2013-2014年中国建筑施工业运行形势透析 129

第一节 2013-2014年中国建筑施工业运行总况	129
一、中国建筑施工业市场化程度最高的行业之一	129
二、建筑施工业在我国国民经济中的地位分析	129
(一) 建筑施工业是推动经济发展的重要支柱产业	129
(二) 建筑施工领域是工业化、城市化进程中重要的社会"稳定"环节	130
(三) 建筑施工业为国民经济持续高速发展提供了庞大剩余	130
三、中国建筑施工业景气度分析	131
第二节 2013-2014年中国建筑施工企业布局分析	132
一、民营企业的"异军突起"	132
(一) 民营建筑施工企业成本管理	132
(二) 浙江"民营军团"的崛起	134
(三) 浅谈民营建筑施工企业并购战略与操作	134
二、国企仍是国内建筑市场的主角	138
(一) 影响国有建筑企业发展的因素	138
(二) 住建部力推国有建筑企业改制重组	141
三、外商投资建筑企业发展情况分析	142
第三节 2013-2014年中国建筑施工业发展中面临的热点问题探讨	143
一、从产业层次看来,我国建筑业主要存在问题	143
(一) 产业结构不合理	143
(二) 市场规范程度较低	143
(三) 过度竞争现象较为明显	143
(四) 信用体系尚未建立	144
(五) 建筑节能迫在眉睫	144
二、从企业的层次看来,我国建筑业主要存在问题	144
(一) 管理水平低下	144
(二) 关键性人才匮乏	144
(三) 资金运作和融资能力亟待加强	145
(四) 风险控制能力相对较弱	145
(五) 资源整合能力有待提高	145
第六章 2013-2014年中国建筑施工市场运行透析	146
第一节 2013-2014年中国建筑施工市场分析	146
一、中国建筑施工企业数量分析	146

二、各地区建筑业企业资产总额	147
三、中国建筑行业企业收入分析	149
四、中国建筑行业利润总额分析	150
第二节 2013-2014年中国建筑施工企业的经营分析	150
一、建筑施工企业的经营之道	150
二、建筑施工企业经济效益的着力点	152
三、管理中心&mdash;工程项目管理	153
四、控制财务指标&mdash;银行贷款、应收款、潜亏	157
五、构建施工工程承包企业	160
第三节 建筑施工企业的虚拟经营研究	163
一、虚拟经营及其对建筑施工企业的影响	164
二、建筑施工的虚拟经营模式	165
三、建筑施工企业虚拟经营风险	166
四、建筑施工企业虚拟经营策略	167
第七章 2013-2014年中国建筑施工市场竞争格局分析	169
第一节 2013-2014年中国建筑施工市场竞争总况	169
一、浅谈建筑工程的市场竞争与投标	169
二、建筑施工企业市场竞争的"泥潭"	171
第二节 2013-2014年中国建筑施工行业集中度分析	174
一、市场集中度分析	174
二、区域集中度分析	175
第三节 加强建筑施工企业竞争力的主要措施	178
一、建筑施工企业的文化建设	178
（一）企业文化建设的重要性	178
（二）企业文化建设的原则	180
（三）开展企业文化建设注意的问题	181
二、建筑工程项目管理的创新	182
（一）创新的必然性	182
（二）创新原则	183
（三）创新方案	183
第四节 2015-2020年中国建筑施工行业竞争趋势分析	185
第八章 2013-2014年中国建筑施工上市企业运行透析	187

## 第一节 龙元建设集团股份有限公司 187

一、公司发展基本情况 187

二、企业经营情况分析 187

三、企业经济指标分析 189

四、企业盈利能力分析 190

五、企业偿债能力分析 190

六、企业运营能力分析 190

七、企业成本费用分析 191

## 第二节 北京城建投资发展股份有限公司 191

一、企业基本情况 191

二、企业经营情况分析 192

三、企业经济指标分析 194

四、企业盈利能力分析 194

五、企业偿债能力分析 195

六、企业运营能力分析 195

七、企业成本费用分析 195

## 第三节 中国铁建股份有限公司 196

一、公司发展基本情况 196

二、企业经营情况分析 197

三、企业经济指标分析 199

四、企业盈利能力分析 200

五、企业偿债能力分析 200

六、企业运营能力分析 200

七、企业成本费用分析 201

## 第四节 中铁二局股份有限公司 202

一、公司发展基本情况 202

二、企业经营情况分析 202

三、企业经济指标分析 204

四、企业盈利能力分析 204

五、企业偿债能力分析 204

六、企业运营能力分析 205

七、企业成本费用分析 205



## 第五节 苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司 206

- 一、企业基本情况 206
- 二、企业经营情况分析 207
- 三、企业经济指标分析 208
- 四、企业盈利能力分析 209
- 五、企业偿债能力分析 209
- 六、企业运营能力分析 210
- 七、企业成本费用分析 210
- 八、企业竞争优势分析 210

## 第六节 中国海诚工程科技股份有限公司 212

- 一、企业基本情况 212
- 二、企业经营情况分析 212
- 三、企业经济指标分析 213
- 四、企业盈利能力分析 214
- 五、企业偿债能力分析 214
- 六、企业运营能力分析 215
- 七、企业成本费用分析 215

## 第七节 上海浦东路桥建设股份有限公司 216

- 一、公司发展基本情况 216
- 二、企业经营情况分析 216
- 三、企业经济指标分析 217
- 四、企业盈利能力分析 218
- 五、企业偿债能力分析 218
- 六、企业运营能力分析 219
- 七、企业成本费用分析 219

## 第八节 北京空港科技园区股份有限公司 220

- 一、企业基本情况 220
- 二、企业经营情况分析 221
- 三、企业经济指标分析 222
- 四、企业盈利能力分析 222
- 五、企业偿债能力分析 223
- 六、企业运营能力分析 223

七、企业成本费用分析	224
第九节 西藏天路股份有限公司	224
一、企业基本情况	224
二、企业经营情况分析	226
三、企业经济指标分析	227
四、企业盈利能力分析	228
五、企业偿债能力分析	228
六、企业运营能力分析	229
七、企业成本费用分析	229
第十节 腾达建设集团股份有限公司	230
一、公司发展基本情况	230
二、企业经营情况分析	231
三、企业经济指标分析	233
四、企业盈利能力分析	234
五、企业偿债能力分析	234
六、企业运营能力分析	235
七、企业成本费用分析	235
第九章 2013-2014年中国房地产市场运行态势分析	236
第一节 2013-2014年中国房地产业运行概况	236
一、我国房地产调整空间情况	236
二、中国房地产市场调控分析	236
三、中国房地产市场发展的关键	238
四、中国房地产市场影响因素	239
第二节 2013-2014年中国房地产市场运行分析	240
一、房地产开发景气指数	240
二、土地开发及购置情况	241
三、房地产市场供给结构	242
四、房地产开发投资情况	243
五、房地产开发资金来源	245
六、房地产商品房建筑面积	246
七、房地产商品房销售情况	248
第三节 2013-2014年中国房地产供需分析	249

一、住房潜在需求分析	249
二、我国购置未开发土地情况	250
三、我国房地产价格情况分析	251
四、房地产调整及保障性安居工程建设	252
五、我国房地产购买力的外部抽离解析	254
第十章 2015-2020年中国建筑施工业前景展望与趋势预测分析	256
第一节 2015-2020年中国建筑施工发展方向	256
一、建筑施工的发展方向是节能和绿色	256
二、现代工业建筑施工技术的发展方向	257
三、智能建筑发展规模预测	258
第二节 2015-2020年中国建筑施工业市场预测分析	258
一、建筑业总产值及年增长率预测分析	258
二、中国节能建筑产业盈利预测分析	259
第十一章 2015-2020年中国建筑施工业投资战略研究	260
第一节 2013-2014年中国建筑施工行业投资概况	260
一、建筑施工行业投资特性分析	260
（一）建筑施工行业结构性分析	260
（二）建筑施工行业集中度分析	261
二、建筑施工行业投资环境分析	261
第二节 2015-2020年中国建筑施工业投资风险分析	261
一、报价风险	261
二、合同履行风险	262
三、资金周转风险	262
四、质量安全风险	262
五、物资供应风险	262
六、不可预见的风险	263
七、风险防范策略分析	263
第三节 2015-2020年中国建筑施工业投资策略及建议	265

图表目录：

图表 1 施工总承包企业 28

图表 2 专业承包企业 29

图表 3 劳务分包企业 30

图表 4 2014年国内生产总值构成及增长速度统计 43

图表 5 2009-2014年中国国内生产总值及增长变化趋势图 44

图表 6 2014年规模以上企业工业增加值增长速度趋势图 45

图表 7 2014年规模以上工业企业营业收入与利润总额同比增速 45

图表 8 2009-2014年中国全社会固定资产投资增长趋势图 46

图表 9 2009-2014年中国社会消费品零售总额及增长速度趋势图 47

图表 10 2009-2014年城镇居民人均可支配收入及增长趋势图 48

图表 11 2009-2014年农村居民人均纯收入及增长趋势图 48

图表 12 2014年中国居民消费价格月度变化趋势图 49

图表 13 2009-2014年中国人口数量及增长率变化趋势图 61

图表 14 2014年中国人口数量及其构成情况统计 61

图表 15 2014年末中国各年龄段人口比重 62

图表 16 2009-2014年中国各级各类学校招生人数统计 63

图表 17 2006-2015年中国城镇化率变化趋势图 64

图表 18 2009-2014年公路建设投资额及增长速度 65

图表 19 中国公路总里程增长趋势图 66

图表 20 2009-2014年中国铁路固定资产投资额增长趋势图 67

图表 21 中国铁路营业里程增长趋势图 67

图表 22 2009-2014年中国水路建设固定资产投资额增长趋势图 68

图表 23 中国港口万吨级以上泊位统计 68

图表 24 中国万吨级以上泊位构成 69

图表 25 2009-2014年航空运输业固定资产投资额增长趋势图 69

图表 26 中国航空机场货物及旅客吞吐总量情况统计 70

图表 27 2009-2014年中国建筑业总产值增长趋势图 84

图表 28 中国不同性质的建筑施工产值统计 84

图表 29 中国各地区建筑业总产值统计 84

图表 30 2009-2014年中国全社会建筑业增加值变化趋势图 86

图表 31 2009-2014年中国对外承包工程业务规模 94

图表 32 2009-2014年中国对外承包工程合同金额增长趋势图 95

图表 33 2009-2014年中国对外承包工程完成营业额增长趋势图 95

图表 34 2014年对外承包工程业务新签合同额前50家企业 95

图表 35 2014年我国对外承包工程业务完成营业额前50家企业 97

图表 36 中国对外承包工程新签合同金额全球市场分布图 99

图表 37 中国对外承包工程完成营业额全球市场分布图 99

图表 38 中国对外承包工程新签合同业务领域分布图 100

图表 39 中国对外承包工程完成营业额业务领域分布图 100

图表 40 建筑企业信用评价系统 120

图表 41 建筑企业信用评价指标体系 122

图表 42 2009-2014年建筑企业景气指数变化趋势图 130

图表 43 中国建筑施工企业数量趋势图 145

图表 44 中国建筑施工企业从业人员趋势图 146

图表 45 中国不同性质的建筑施工企业数量情况 146

图表 46 中国建筑业企业资产总额增长趋势图 147

图表 47 中国各地区建筑业企业资产总额统计 147

图表 48 2009-2014年中国建筑业企业总收入变化趋势图 148

图表 49 2009-2014年中国建筑业企业利润总额趋势图 149

图表 50 上市建筑企业总体业绩指标汇总表 173

图表 51 国内十大上市建筑企业占全国总产值比重 174

图表 52 全国各省建筑行业产值指标 175

图表 53 中国各地区建筑业企业收入情况统计 176

图表 54 2014年龙元建设集团股份有限公司分产品情况表 187

图表 55 2014年龙元建设集团股份有限公司业务结构情况 187

图表 56 2014年龙元建设集团股份有限公司分地区情况表 188

图表 57 2009-2014年龙元建设集团股份有限公司收入与利润统计 188

图表 58 2009-2014年龙元建设集团股份有限公司资产与负债统计 188

图表 59 2009-2014年龙元建设集团股份有限公司盈利能力情况 189

图表 60 2009-2014年龙元建设集团股份有限公司偿债能力情况 189

图表 61 2009-2014年龙元建设集团股份有限公司运营能力情况 189

图表 62 2009-2014年龙元建设集团股份有限公司成本费用构成情况统计 190

图表 63 2014年龙元建设集团股份有限公司成本费用结构图 190

图表 64 2014年北京城建投资发展股份有限公司分产品情况表 192

图表 65 2014年北京城建投资发展股份有限公司业务结构情况 192

图表 66 2014年北京城建投资发展股份有限公司分地区情况表 192

图表 67 2009-2014年北京城建投资发展股份有限公司收入与利润统计 193

图表 68 2009-2014年北京城建投资发展股份有限公司资产与负债统计 193

图表 69 2009-2014年北京城建投资发展股份有限公司盈利能力情况 193

图表 70 2009-2014年北京城建投资发展股份有限公司偿债能力情况 194

图表 71 2009-2014年北京城建投资发展股份有限公司运营能力情况 194

图表 72 2009-2014年北京城建投资发展股份有限公司成本费用统计 194

图表 73 2014年中国海诚工程科技股份有限公司成本费用结构图 195

图表 74 2014年中国铁建股份有限公司分产品情况表 196

图表 75 2014年中国铁建股份有限公司业务结构情况 198

图表 76 2014年中国铁建股份有限公司分地区情况表 198

图表 77 2009-2014年中国铁建股份有限公司收入与利润统计 198

图表 78 2009-2014年中国铁建股份有限公司资产与负债统计 199

图表 79 2009-2014年中国铁建股份有限公司盈利能力情况 199

图表 80 2009-2014年中国铁建股份有限公司偿债能力情况 199

图表 81 2009-2014年中国铁建股份有限公司运营能力情况 200

图表 82 2009-2014年中国铁建股份有限公司成本费用构成情况统计 200

图表 83 2014年中国铁建股份有限公司成本费用结构图 200

图表 84 2014年中铁二局股份有限公司分产品情况表 202

图表 85 2014年中铁二局股份有限公司业务结构情况 202

图表 86 2014年中铁二局股份有限公司分地区情况表 202

图表 87 2009-2014年中铁二局股份有限公司收入与利润统计 203

图表 88 2009-2014年中铁二局股份有限公司资产与负债统计 203

图表 89 2009-2014年中铁二局股份有限公司盈利能力情况 203

图表 90 2009-2014年中铁二局股份有限公司偿债能力情况 204

图表 91 2009-2014年中铁二局股份有限公司运营能力情况 204

图表 92 2009-2014年中铁二局股份有限公司成本费用构成情况统计 204

图表 93 2014年中铁二局股份有限公司成本费用结构图 205

图表 94 2014年苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司分产品情况表 206

图表 95 2014年苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司业务结构情况 207

图表 96 2014年苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司分地区情况表 207

图表 97 2009-2014年苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司收入与利润统计 207

图表 98 2009-2014年苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司资产与负债统计 208

图表 99 2009-2014年苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司盈利能力情况 208

图表 100 2009-2014年苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司偿债能力情况 208

图表 101 2009-2014年苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司运营能力情况 209

图表 102 2009-2014年苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司成本费用统计 209

图表 103 2014年中国海诚工程科技股份有限公司分产品情况表 211

图表 104 2014年中国海诚工程科技股份有限公司业务结构情况 212

图表 105 2014年中国海诚工程科技股份有限公司分地区情况表 212

图表 106 2009-2014年中国海诚工程科技股份有限公司收入与利润统计 213

图表 107 2009-2014年中国海诚工程科技股份有限公司资产与负债统计 213

图表 108 2009-2014年中国海诚工程科技股份有限公司盈利能力情况 213

图表 109 2009-2014年中国海诚工程科技股份有限公司偿债能力情况 214

图表 110 2009-2014年中国海诚工程科技股份有限公司运营能力情况 214

图表 111 2009-2014年中国海诚工程科技股份有限公司成本费用统计 214

图表 112 2014年上海浦东路桥建设股份有限公司分行业情况表 216

图表 113 2014年上海浦东路桥建设股份有限公司业务结构情况 216

图表 114 2014年上海浦东路桥建设股份有限公司分地区情况表 216

图表 115 2009-2014年上海浦东路桥建设股份有限公司收入与利润统计 217

图表 116 2009-2014年上海浦东路桥建设股份有限公司资产与负债统计 217

图表 117 2009-2014年上海浦东路桥建设股份有限公司盈利能力情况 217

图表 118 2009-2014年上海浦东路桥建设股份有限公司偿债能力情况 218

图表 119 2009-2014年上海浦东路桥建设股份有限公司运营能力情况 218

图表 120 2014年上海浦东路桥建设股份有限公司成本费用结构 219

图表 121 2014年北京空港科技园区股份有限公司分行业、分产品情况表 220

图表 122 2014年北京空港科技园区股份有限公司业务结构情况 220

图表 123 2014年北京空港科技园区股份有限公司分地区情况表 221

图表 124 2009-2014年北京空港科技园区股份有限公司收入与利润统计 221

图表 125 2009-2014年北京空港科技园区股份有限公司资产与负债统计 221

图表 126 2009-2014年北京空港科技园区股份有限公司盈利能力情况 222

图表 127 2009-2014年北京空港科技园区股份有限公司偿债能力情况 222

图表 128 2009-2014年北京空港科技园区股份有限公司运营能力情况 222

图表 129 2009-2014年北京空港科技园区股份有限公司成本费用统计 223

图表 130 2014年北京空港科技园区股份有限公司成本费用结构图 223

图表 131 2014年西藏天路股份有限公司分产品情况表 226

图表 132 2014年西藏天路股份有限公司业务结构情况 226

图表 133 2014年西藏天路股份有限公司分地区情况表 226

图表 134 2009-2014年西藏天路股份有限公司收入与利润统计 227

图表 135 2009-2014年西藏天路股份有限公司资产与负债统计 227

图表 136 2009-2014年西藏天路股份有限公司盈利能力情况 227

图表 137 2009-2014年西藏天路股份有限公司偿债能力情况 228

图表 138 2009-2014年西藏天路股份有限公司运营能力情况 228

图表 139 2009-2014年西藏天路股份有限公司成本费用统计 228

图表 140 2014年西藏天路股份有限公司成本费用结构图 229

图表 141 2014年腾达建设集团股份有限公司分行业及分产品情况表 231

图表 142 2014年腾达建设集团股份有限公司业务结构情况 232

图表 143 2014年腾达建设集团股份有限公司分地区情况表 232

图表 144 2009-2014年腾达建设集团股份有限公司收入与利润统计 232

图表 145 2009-2014年腾达建设集团股份有限公司资产与负债统计 233

图表 146 2009-2014年腾达建设集团股份有限公司盈利能力情况 233

图表 147 2009-2014年腾达建设集团股份有限公司偿债能力情况 233

图表 148 2009-2014年腾达建设集团股份有限公司运营能力情况 234

图表 149 2009-2014年腾达建设集团股份有限公司成本费用统计 234

图表 150 2009-2014年房地产开发综合景气指数及主要分类指数走势 240

图表 151 2007-2014年中国房地产开发土地购置面积增长趋势图 241

图表 152 2005-2014年不同用途房地产开发投资构成情况 241

图表 153 2014年不同用途房地产开发投资结构 242

图表 154 2009-2014年中国房地产开发投资累计完成情况 243

图表 155 2014年全国房地产投资开发增速变化趋势图 243

图表 156 2014年不同地区房地产投资额所占份额 244

图表 157 2014年全国房地产开发企业到位资金增速变化趋势图 244

图表 158 2014年中国房地产开发资金来源结构 245

图表 159 2009-2014年中国房地产商品房施工面积增长趋势图 246

图表 160 2009-2014年中国房地产商品房新开工面积增长趋势图 246

图表 161 2009-2014年中国房地产商品房竣工面积增长趋势图 246

图表 162 2014年全国房地产开发企业土地购置面积增速变化趋势图 247



图表 163 2014年全国商品房销售面积及销售增速变化趋势图 248

图表 164 2009-2014年中国房地产商品房销售趋势图 248

图表 165 2013-2014年全国房地产土地待开发与购置情况统计 250

图表 166 2014年十大城市综合指数及各类物业指数 251

图表 167 2015-2020年中国建筑业总产值预测趋势图 258

图表 168 建筑施工企业商业模式转型示意 265

图表 169 企业管理体系框架 265

详细请访问：<https://www.icandata.com/view/252029.html>

### 三、研究方法

- 1、系统分析方法
- 2、比较分析方法
- 3、具体与抽象方法
- 4、分析与综合方法
- 5、归纳与演绎方法
- 6、定性分析与定量分析方法
- 7、预测研究方法

### 四、数据来源

对行业内相关的专家、厂商、渠道商、业务（销售）人员及客户进行访谈，获取最新的一手市场资料；

艾凯咨询集团长期监测采集的数据资料；

行业协会、国家统计局、海关总署、国家发改委、工商总局等政府部门和官方机构的数据与资料；

行业公开信息；

行业企业及上、下游企业的季报、年报和其它公开信息；

各类中英文期刊数据库、图书馆、科研院所、高等院校的文献资料；

行业资深专家公开发表的观点；

对行业的重要数据指标进行连续性对比，反映行业发展趋势；

中华人民共和国国家统计局 <http://www.stats.gov.cn>

中华人民共和国国家工商行政管理总局 <http://www.saic.gov.cn>

中华人民共和国海关总署 <http://www.customs.gov.cn>

中华人民共和国商务部 <http://www.mofcom.gov.cn>

中国证券监督管理委员会 <http://www.csrc.gov.cn>

中华人民共和国商务部 <http://www.mofcom.gov.cn>

世界贸易组织 <https://www.wto.org>

联合国统计司 <http://unstats.un.org>

联合国商品贸易统计数据库 <http://comtrade.un.org>

## 五、关于艾凯咨询网

艾凯咨询网（[www.icandata.com](http://www.icandata.com)）隶属艾凯咨询集团（北京华经艾凯企业咨询有限公司），艾凯咨询集团专注提供大中华区产业经济情报，为企业商业决策赋能，是领先的市场研究报告和竞争情报提供商

艾凯咨询集团为企业专业提供投资咨询报告、深度研究报告、市场调查、统计数据等。艾凯咨询网每天更新大量行业分析报告、图表资料、竞争情报、投资情报等，为用户及时了解迅速变化中的世界和中国市场提供便利，为企业商业决策赋能。

### 研究力量

高素质的专业的研究分析团队，密切关注市场最新动向。在多个行业，拥有数名经验丰富的专业分析师。对于特定及专属领域，我们有国内外众多合作研究机构，同时我们聘请数名行业资深专家顾问，帮助客户分清市场现状和趋势，找准市场定位和切入机会，提出合适中肯的建议，帮助客户实现价值，与客户一同成长。

### 我们的优势

权威机构 艾凯咨询集团二十年深厚行业背景；

数量领先 囊括主流研究报告和权威合作伙伴；

服务齐全 促销、推荐指数、积分、网上支付等;  
良好声誉 广泛知名度、满意度, 众多新老客户。