



艾凯咨询  
ICAN Consulting

# 2017-2022年中国建筑器材租赁 市场发展现状及战略咨询报告

# 一、调研说明

《2017-2022年中国建筑器材租赁市场发展现状及战略咨询报告》是艾凯咨询集团经过数月的周密调研，结合国家统计局，行业协会，工商，税务海关等相关数据，由行业内知名专家撰写而成。报告意于成为从事本行业人士经营及投资提供参考的重要依据。

报告主要可分为四大部分，首先，报告对本行业的特征及国内外市场环境进行描述；其次，是本行业的上下游产业链，市场供需状况及竞争格局从宏观到细致的详尽剖析，接着报告中列出数家该行业的重点企业，分析相关经营数据；最后，对该行业未来的发展前景，投资风险给出指导建议。相信该份报告对您把握市场脉搏，知悉竞争对手，进行战略投资具有重要帮助。

官方网址：<https://www.icandata.com/view/285645.html>

报告价格：纸介版9000元 电子版9000元 纸介版+电子版9200元

订购电话：400-700-0142 010-80392465

电子邮箱：sales@icandata.com

联系人：刘老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、摘要、目录、图表

建筑器材租赁客户端是一款实用性信息平台，集行业资讯、供求商机、企业黄页。微博登陆、微博分享、转播到腾讯微博、地图定位、一键拨打联系电话、浏览关于我们联系人信息等功能于一体。建筑器材租赁致力于打造国人建筑器材门户行业最专业、最权威、为用户着想的公共服务平台，包括企业库产品供求、企业与网络、行业资讯、会展、人才、行业技术、标准、旅游社区等频道，更有独具特色的汽车行业商务和信息化、管理营销、人才等服务体系。建筑器材租赁客户端以其便捷的浏览方式、强大的应用功能，以及最新的资讯信息为广大客户展示一个丰富多样的信息平台。

2016年前三季度伴随房地产市场的回暖，地产投资在二季度创造7%以上的较高增速，随后有所回落，至9月末投资累计同比增速企稳至5.80%，其中中部地区增速提升至12.10%。随着房地产市场整体量价齐升，新开工亦有所回暖，截至三季度末房地产新开工累计增速为6.80%。2016年9月房地产累计投资增速为5.80% 2016年9月房地产累计新开工面积同比增速为6.80%

随着房地产市场的回暖积极的带动了建筑器材租赁市场增速发展。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

### 第1章：建筑器材租赁行业发展综述

#### 1.1建筑器材租赁范围及主要形式

##### 1.1.1建筑器材租赁范围

##### 1.1.2建筑器材租赁主要形式

- (1) 经营租赁模式分析
- (2) 融资租赁模式分析
- (3) 杠杆租赁模式分析
- (4) 转租赁模式分析
- (5) 回租模式分析

#### 1.2建筑器材租赁发展必然性

- 1.2.1建筑器材租赁的优越性
- 1.2.2建筑器材租赁的必然性
- 1.2.3建筑器材租赁发展历程

## 第2章：建筑器材租赁行业发展环境分析

### 2.1建筑器材租赁行业经济环境分析

- 2.1.1GDP增长情况分析
- 2.1.2固定资产投资情况分析

### 2.2建筑器材租赁行业金融环境分析

- 2.2.1金融市场运行状况分析
- 2.2.2人民币利率变动
- 2.2.3人民币汇率波动影响
- 2.2.4央行货币政策预测

### 2.3建筑器材租赁行业政策环境分析

- 2.3.1建筑器材租赁行业监管环境
- 2.3.2建筑器材租赁行业法律环境
- 2.3.3建筑器材租赁行业会计环境
- 2.3.4建筑器材租赁行业税收环境

### 2.4建筑器材租赁行业产业环境分析

- 2.4.1融资租赁行业发展现状分析
- 2.4.2融资租赁行业市场规模分析
- 2.4.3融资租赁行业的市场渗透率
- 2.4.4融资租赁行业竞争态势分析
- 2.4.5融资租赁行业景气程度分析

## 第3章：建筑周转料租赁行业发展现状分析

### 3.1钢模板租赁行业发展现状分析

- 3.1.1钢模板租赁行业发展历程
- 3.1.2钢模板技术发展现状分析
  - (1) 钢模板技术专利申请数量
  - (2) 钢模板技术专利申请人分析
  - (3) 钢模板热门技术发展分析

### 3.1.3钢模板租赁行业市场容量

(1) 我国钢模板需求容量分析

(2) 钢模板租赁市场容量分析

### 3.1.4钢模板租赁行业企业分类

### 3.1.5钢模板租赁行业发展趋势

### 3.1.6钢模板租赁行业发展前景

## 3.2脚手架租赁行业发展现状分析

### 3.2.1脚手架租赁产品应用特点

### 3.2.2脚手架技术发展现状分析

(1) 脚手架技术专利申请数量

(2) 脚手架技术专利申请人分析

(3) 脚手架热门技术发展分析

### 3.2.3脚手架租赁行业市场容量

(1) 我国脚手架需求容量分析

(2) 脚手架租赁市场容量分析

### 3.2.4脚手架租赁行业发展趋势

### 3.2.5脚手架租赁行业发展前景

## 第4章：建筑施工机械租赁行业发展现状分析

### 4.1建筑施工机械租赁行业发展概况

#### 4.1.1建筑施工机械租赁市场发展历程

#### 4.1.2建筑施工机械租赁发展阶段分析

#### 4.1.3国内外租赁市场的区别分析

#### 4.1.4建筑施工机械租赁市场发展特点

### 4.2建筑施工机械租赁市场经营情况

#### 4.2.1建筑施工机械租赁市场发展规模

(1) 建筑施工机械租赁市场渗透率分析

(2) 建筑施工机械租赁企业数量分析

(3) 建筑施工机械租赁设备拥有量分析

(4) 建筑施工机械租赁市场规模分析

(5) 建筑施工机械租赁市场容量分析

#### 4.2.2建筑施工机械租赁业经营情况分析

- (1) 建筑施工机械租赁设备租用率分析
- (2) 建筑施工机械设备租赁价格分析
- (3) 建筑施工机械租赁业资金回笼情况分析

#### 4.3 建筑施工机械租赁行业竞争状况

##### 4.3.1 不同类型企业之间的竞争

- (1) 租赁公司类型分析
- (2) 不同类型企业占比分析
- (3) 各类型企业优劣势比较分析

##### 4.3.2 不同规模企业之间的竞争

- (1) 不同资产规模企业占比分析
- (2) 不同设备拥有量企业占比分析
- (3) 不同注册资金企业占比分析

##### 4.3.3 不同性质企业之间的竞争

- (1) 不同性质企业占比分析
- (2) 各性质企业优劣势分析

##### 4.3.4 行业品牌竞争格局分析

- (1) 竞争层次将上升至品牌竞争
- (2) 行业主要品牌企业分析

##### 4.3.5 行业投资并购重组动向及趋势

- (1) 行业投资并购重组现状
- (2) 企业投资并购重组趋势

## 第5章：建筑器材租赁行业市场需求及前景分析

### 5.1 建筑器材租赁行业下游需求分布

#### 5.1.1 市政工程建筑器材租赁需求分析

- (1) 市政工程投资规模分析
- (2) 市政工程建设规模分析
- (3) 市政工程建设对建筑器材的需求前景

#### 5.1.2 房地产业建筑器材租赁需求分析

- (1) 房地产开发景气指数
- (2) 房地产开发投资规模

2013-2016年中国房地产开发投资当月完成额及同比增速

- (3) 房地产开发建设规模
- (4) 房地产市场供需平衡
- (5) 房地产开发对建筑器材的需求前景

#### 5.1.3 交通工程建筑器材租赁需求分析

- (1) 交通工程投资规模分析
- (2) 各类交通工程投资增速
- (3) 交通工程建设对建筑器材的需求前景

#### 5.1.4 电力工程建设对建筑器材的需求分析

- (1) 地区电力供需矛盾分析
- (2) 全国电力供需结构分析
- (3) 电力工程投资建设分析
- (4) 电力工程建设对建筑器材的需求前景

#### 5.1.5 水利工程建设对建筑器材的需求分析

- (1) 水利工程投资建设分析
- (2) 水利工程项目审核情况
- (3) 南水北调工程建设进程
- (4) 水利工程建设对建筑器材的需求前景

### 5.2 建筑器材租赁行业发展趋势与前景

#### 5.2.1 建筑器材租赁行业发展趋势

#### 5.2.2 建筑器材租赁行业前景分析

## 第6章：建筑器材租赁行业融资与投资建议

### 6.1 建筑器材租赁行业资金需求分析

### 6.2 建筑器材租赁行业融资渠道分析

#### 6.2.1 自有资金

#### 6.2.2 银行

#### 6.2.3 设备按揭

#### 6.2.4 融资租赁

#### 6.2.5 股权融资

#### 6.2.6 委托租赁资金

#### 6.2.7 信托资金

#### 6.2.8 租赁

6.2.9资产证券化

6.2.10资产重组

6.3建筑器材租赁行业金融创新分析

6.4建筑器材租赁行业盈利模式分析

6.5建筑器材租赁行业投资特性及建议

6.5.1建筑器材租赁行业投资壁垒

6.5.2建筑器材租赁行业投资风险

6.5.3建筑器材租赁行业投资建议

第7章：建筑器材租赁行业重点企业经营情况分析

7.1建筑器材租赁行业企业总体发展状况分析

7.1.1建筑器材租赁企业主要分类

7.1.2建筑器材租赁企业存在问题

7.2建筑器材租赁行业重点企业经营情况分析

7.2.1北京联东模板有限公司经营分析

(1) 企业发展简况分析

(2) 企业资质荣誉分析

(3) 企业生产能力分析

(4) 企业经营情况分析

1) 企业营收情况分析

2) 企业盈利能力分析

3) 企业运营能力分析

4) 企业偿债能力分析

5) 企业发展能力分析

(5) 企业营销网络分析

(6) 企业经典工程项目

(7) 企业经营优劣势分析

7.2.2中国新兴建设开发总公司租赁公司经营分析

(1) 企业发展简况分析

(2) 企业资质荣誉分析

(3) 企业建筑器材储备

(4) 企业经典工程项目



(5) 企业经营优劣势分析

7.2.3芜湖市安泰建筑模架租赁有限公司经营分析

(1) 企业发展简况分析

(2) 企业资质荣誉分析

(3) 企业建筑器材储备

(4) 企业营销网络分析

(5) 企业经典工程项目

(6) 企业经营优劣势分析

7.2.4长春市租赁有限公司经营分析

(1) 企业发展简况分析

(2) 企业资质荣誉分析

(3) 企业建筑器材储备

(4) 企业经典工程项目

(5) 企业经营优劣势分析

7.2.5郑州市金桥建筑机械租赁有限公司经营分析

(1) 企业发展简况分析

(2) 企业资质荣誉分析

(3) 企业建筑器材储备

(4) 企业经典工程项目

(5) 企业经营优劣势分析

图表目录：

图表1：简单租赁模式简图

图表2：杠杆租赁模式简图

图表3：回租模式简图

图表4：建筑器材租赁的优越性

图表5：建筑器材租赁的必然性

图表6：我国建筑器材租赁行业发展历程

图表7：2016年以来我国GDP及同比增速（单位：亿元，%）

图表8：2016年以来我国GDP当季同比增速（单位：%）

图表9：2016年以来我国GDP同比增速与建筑工程机械租赁市场规模增速（单位：%）

图表10：2016年以来全社会固定资产投资及同比增速（单位：亿元，%）

图表11：2016年以来我国固定资产投资同比增速与建筑工程机械租赁市场规模增速（单位：%）

图表12：2016年以来各年末全国货币供应量（单位：万亿元）

图表13：2016年以来各年末全国本外币存款余额及同比增速（单位：万亿元，%）

图表14：2016年以来各年末全国本外币余额及同比增速（单位：万亿元，%）

图表15：2016年以来存款准备金率调整（单位：%、百分点）

图表16：2016年以来金融机构人民币存基基准利率调整表（单位：百分点）

图表17：2016年以来人民币/美元汇率变动趋势图

图表18：我国建筑器材租赁行业监管环境

图表19：《合同法》对融资租赁合同的相关强制规则

图表20：融资租赁及经营租赁会计及资料披露的相关规范

图表21：建筑器材租赁行业相关税收政策

图表22：2016年以来我国融资租赁行业企业数量（单位：家）

图表23：我国融资租赁行业企业结构（单位：家，%）

图表24：2016年以来我国融资租赁企业注册资金规模（单位：亿元人民币，%）

图表25：2016年以来我国融资租赁行业市场规模及同比增速（单位：亿元，%）

图表26：2016年以来我国融资租赁行业市场规模结构（单位：亿元，%）

图表27：2016年以来天津市融资租赁行业市场规模（单位：亿元，%）

图表28：我国融资租赁行业及主要行业融资租赁市场渗透率（单位：%）

图表29：融资租赁行业微观的运营主体分类

图表30：三类融资租赁公司的竞争力评析

图表31：三类融资租赁公司的市场份额（单位：%）

图表32：我国融资租赁行业逆市上扬的原因分析

图表33：2016年以来我国钢模板技术专利申请数量（单位：项）

图表34：我国钢模板技术专利数量超过8项的企业（单位：项）

图表35：中国钢模板技术相关专利分布领域（前十位）（单位：项）

图表36：2016年以来我国建筑业施工对钢模板的需求容量（单位：亿平方米）

图表37：2016年以来我国房地产行业对钢模板的新增需求容量（单位：亿平方米）

图表38：2016年以来我国建筑施工过程中钢模板租赁市场规模（单位：亿元）

图表39：我国钢模板租赁企业分类

图表40：2017-2022年我国建筑施工过程中钢模板租赁市场规模预测（单位：亿元）

图表41：2016年以来我国脚手架技术专利申请数量（单位：项）

图表42：我国脚手架技术专利数量前十的企业或个人（单位：项）

图表43：中国脚手架技术相关专利分布领域（前十位）（单位：项）

图表44：2016年以来我国建筑业施工对脚手架钢管的需求容量（单位：亿米）

图表45：2016年以来我国建筑业施工对脚手架扣件的需求容量（单位：亿只）

图表46：2016年以来我国建筑施工过程中脚手架租赁市场规模（单位：亿元）

图表47：2017-2022年我国建筑施工过程中脚手架租赁市场规模预测（单位：亿元）

图表48：我国建筑施工机械租赁行业发展历程

图表49：我国建筑施工机械租赁行业仍处于发展初期

图表50：中美建筑施工机械租赁业的主要差别分析

图表51：我国建筑施工机械租赁市场发展主要特点

图表52：2016年以来我国建筑施工机械租赁市场渗透率（单位：%）

图表53：2016年以来我国建筑施工机械租赁市场规模及同比增速（单位：亿元，%）

图表54：2016年以来我国8类主要建筑施工机械产品租赁市场容量（单位：万台，万元，亿元/年）

图表55：2016年以来8类主要建筑施工机械产品平均租赁价格（单位：万元/月）

图表56：建筑施工机械租赁不同类型企业数量比重分析图（单位：%）

图表57：建筑施工机械租赁不同类型企业特点对比汇总表

图表58：建筑施工机械租赁不同资产规模企业数量比重分析图（单位：%）

图表59：建筑施工机械租赁不同设备拥有量企业数量占比分析图（单位：%）

图表60：建筑施工机械租赁不同注册资金企业数量占比分析图（单位：%）

图表61：建筑施工机械租赁不同经济类型企业数量占比分析图（单位：%）

图表62：全国工程机械租赁50强企业排行

图表63：2016年以来我国建筑施工机械租赁行业投资并购重组动向及方式

图表64：2016年以来公共行业固定资产投资情况及同比增速（单位：亿元，%）

图表65：2016年以来中国城市排水管道长度（单位：万公里）

图表66：2016年以来中国城市实有道路长度（单位：万公里）

图表67：2016年以来中国城市液化石油气管道长度（单位：万公里）

图表68：2016年以来中国城市天然气管道长度（单位：万公里）

图表69：2016年以来我国供暖管道长度（单位：公里）

图表70：“十三五”期间中西部地区市政公共设施投资计划

图表71：2016年以来中国房地产开发景气指数走势

图表72：2016年以来我国房地产开发投资及同比增速（单位：亿元，%）

图表73：2016年以来我国房地产开发新开工面积及同比增速（单位：万平方米，%）

图表74：2016年以来我国房地产开发竣工面积与销售面积（单位：万平方米，%）

图表75：2016年以来我国房地产开发竣工比走势

图表76：2016年以来房地产固定资产投资规模占城镇固定资产投资规模的比重（单位：%）

图表77：2014-2016年我国保障房投资规模估算（单位：万套，亿元，%）

图表78：我国保障房投资额在2015年达到高峰（单位：亿元）

图表79：2016年以来中国交通运输业固定资产投资额及增速（单位：亿元，%）

图表80：2016年以来中国交通领域固定资产投资的结构变化（单位：%）

图表81：中国各交通领域固定资产投资增速对比（单位：%）

图表82：2016年以来中国各交通领域固定资产投资增速走势对比（单位：%）

图表83：底我国高铁建设进程

图表84：“十三五”我国公路里程建设规划（单位：万公里，%）

图表85：主要地区“十三五”高速公路规划

图表86：2012-2016年我国铁路投资规模测算（单位：万公里，公里，亿元，万元/公里）

图表87：2016年以来中国铁路新增里程及同比增长情况（单位：公里，%）

图表88：2016年以来我国年批复的城市轨道规划数量和线路长度（单位：项，公里）

图表89：“十三五”期间各省市轨道交通新增里程（单位：公里）

图表90：2017-2022年我国每年新增完工地铁里程及预测（单位：公里）

图表91：2016年以来内河建设投资增速领跑交通业（单位：%）

图表92：交通领域的重点建设工程项目

图表93：“十三五”期间主要地区电力供给缺口（单位：亿千瓦时，%）

图表94：全国全口径发电量结构分析（单位：%）

图表95：2016年以来中国分地区用电增长情况（单位：%）

图表96：2016年以来我国电力工程建设进展（单位：亿元，%）

图表97：2016年以来中国电源投资结构变化（单位：亿元，%）

图表98：2016年以来电源新增装机（左轴）与累计装机容量（右轴）（单位：万千瓦）

图表99：国内部分拟建核电站项目

图表100：2016年以来我国水利投资完成额走势（单位：亿元，%）

图表101：2016年以来我国水利水电工程投资结构变化（单位：%）

图表102：2016年以来我国水利投资的区域结构变化（单位：%）

图表103：发改委核准的小型农田水利工程与小流域综合治理工程项目分布（单位：个，%）

图表104：发改委核准的小型农田水利工程与小流域综合治理工程投资额分布（单位：万元）

, %)

图表105：发改委核准的7个水电站建设项目（单位：万千瓦）

图表106：发改委核准的52个水电站清洁发展机制项目

图表107：南水北调线路示意图

图表108：南水北调工程总体规划（单位：km，亿m<sup>3</sup>，亿元）

图表109：南水北调分期工程情况（单位：亿m<sup>3</sup>，亿元，年）

图表110：2016年以来我国南水北调工程完成投资额情况（单位：亿元）

图表111：2016年以来水利投资与公路、铁路投资比较（单位：万亿，%）

图表112：全国水利工程建设发展规划

图表113：“十三五”期间我国重点地区水利计划投资规模（单位：亿元）

图表114：2017-2022年中国即将投产的重大水电建设项目

图表115：我国建筑器材租赁行业发展趋势

图表116：我国建筑器材各应用领域发展前景分析

图表117：融资租赁操作模式

图表118：建筑器材租赁行业投资壁垒分析

图表119：建筑器材租赁行业投资风险分析

图表120：我国建筑器材租赁企业分类

详细请访问：<https://www.icandata.com/view/285645.html>

## 三、研究方法

- 1、系统分析方法
- 2、比较分析方法
- 3、具体与抽象方法
- 4、分析与综合方法
- 5、归纳与演绎方法
- 6、定性分析与定量分析方法
- 7、预测研究方法

## 四、数据来源

对行业内相关的专家、厂商、渠道商、业务（销售）人员及客户进行访谈，获取最新的一手市场资料；

艾凯咨询集团长期监测采集的数据资料；

行业协会、国家统计局、海关总署、国家发改委、工商总局等政府部门和官方机构的数据与资料；

行业公开信息；

行业企业及上、下游企业的季报、年报和其它公开信息；

各类中英文期刊数据库、图书馆、科研院所、高等院校的文献资料；

行业资深专家公开发表的观点；

对行业的重要数据指标进行连续性对比，反映行业发展趋势；

中华人民共和国国家统计局 <http://www.stats.gov.cn>

中华人民共和国国家工商行政管理总局 <http://www.saic.gov.cn>

中华人民共和国海关总署 <http://www.customs.gov.cn>

中华人民共和国商务部 <http://www.mofcom.gov.cn>

中国证券监督管理委员会 <http://www.csrc.gov.cn>

中华人民共和国商务部 <http://www.mofcom.gov.cn>

世界贸易组织 <https://www.wto.org>

联合国统计司 <http://unstats.un.org>

联合国商品贸易统计数据库 <http://comtrade.un.org>

## 五、关于艾凯咨询网

艾凯咨询网（[www.icandata.com](http://www.icandata.com)）隶属艾凯咨询集团（北京华经艾凯企业咨询有限公司），艾凯咨询集团专注提供大中华区产业经济情报，为企业商业决策赋能，是领先的市场研究报告和竞争情报提供商

艾凯咨询集团为企业专业提供投资咨询报告、深度研究报告、市场调查、统计数据等。艾凯咨询网每天更新大量行业分析报告、图表资料、竞争情报、投资情报等，为用户及时了解迅速变化中的世界和中国市场提供便利，为企业商业决策赋能。

## 研究力量

高素质的专业的研究分析团队，密切关注市场最新动向。在多个行业，拥有数名经验丰富的专业分析师。对于特定及专属领域，我们有国内外众多合作研究机构，同时我们聘请数名行业资深专家顾问，帮助客户分清市场现状和趋势，找准市场定位和切入机会，提出合适中肯的建议，帮助客户实现价值，与客户一同成长。

## 我们的优势

权威机构 艾凯咨询集团二十年深厚行业背景;

数量领先 囊括主流研究报告和权威合作伙伴;

服务齐全 促销、推荐指数、积分、网上支付等;

良好声誉 广泛知名度、满意度，众多新老客户。