



艾凯咨询
ICAN Consulting

2018-2024年中国建筑器材租赁 行业市场评估分析及发展前景调 研战略研究报告

一、调研说明

《2018-2024年中国建筑器材租赁行业市场评估分析及发展前景调研战略研究报告》是艾凯咨询集团经过数月的周密调研，结合国家统计局，行业协会，工商，税务海关等相关数据，由行业内知名专家撰写而成。报告意于成为从事本行业人士经营及投资提供重要依据。

报告主要可分为四大部分，首先，报告对本行业的特征及国内外市场环境进行描述；其次，是本行业的上下游产业链，市场供需状况及竞争格局从宏观到细致的详尽剖析，接着报告中列出数家该行业的重点企业，分析相关经营数据；最后，对该行业未来的发展前景，投资风险给出指导建议。相信该份报告对您把握市场脉搏，知悉竞争对手，进行战略投资具有重要帮助。

官方网址：<https://www.icandata.com/view/288513.html>

报告价格：纸介版9000元 电子版9000元 纸介版+电子版9200元

订购电话：400-700-0142 010-80392465

电子邮箱：sales@icandata.com

联系人：刘老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、摘要、目录、图表

报告目录：

第1章：中国建筑器材租赁行业发展概述 10

1.1 建筑器材租赁起源及发展历程 10

1.1.1 中国租赁业发展历程 10

(1) 中国租赁业的起源 10

(2) 中国租赁业的发展 10

1.1.2 中国建筑器材租赁发展历程 12

(1) 建筑器材租赁产生背景 12

(2) 建筑器材租赁发展历程 13

1.1.3 中国建筑器材租赁行业构成 13

1.2 建筑器材租赁行业产业链分析 15

1.2.1 产业链概述 15

1.2.2 产业链上游行业运营分析 15

(1) 建筑材料产销情况 15

(2) 建筑施工机械产销情况 16

(3) 物流站点建设情况 16

1.2.3 产业链下游行业工程建设情况 16

(1) 基础设施建设情况 17

(2) 市政工程建设情况 17

(3) 房地产建设情况 17

(4) 保障房建设情况 17

1.3 建筑器材租赁行业运营环境分析 18

1.3.1 建筑器材租赁行业政策环境 18

(1) 行业监管环境 18

(2) 行业法律环境 18

(3) 行业会计环境 19

(4) 行业税收环境 19

1.3.2 建筑器材租赁行业经济环境 19

(1) 国内宏观经济发展情况 19

(2) 国内金融市场运行情况 25

1.3.3 租赁行业业态分析 26

- (1) 我国融资业态分析 26
- (2) 融资租赁与经营租赁 30
- (3) 直租和售后回租 32
- (4) 三类租赁公司的发展 33

1.3.4 国内租赁行业景气度 34

- (1) 租赁公司经营情况 34
- (2) 租赁渗透率走势 35

第2章：建筑器材租赁行业发展现状分析 37

2.1 国际建筑器材租赁行业发展分析 37

2.1.1 全球租赁行业发展概况 37

- (1) 现代租赁的起源 37
- (2) 世界租赁业发展历程 38
 - 1) 租赁 39
 - 2) 简单的融资租赁 39
 - 3) 创造性的融资租赁 40
 - 4) 经营租赁 40
 - 5) 租赁的新产品 41
 - 6) 成熟的租赁 41
- (3) 各国租赁渗透率比较 41

2.1.2 国际建筑器材租赁行业发展综述 42

- (1) 需求市场 42
- (2) 制造市场 42
- (3) 销售市场 43

2.1.3 主要地区建材租赁行业发展现状 43

- (1) 欧洲建材租赁行业发展分析 43
- (2) 美洲建材租赁行业发展分析 43
- (3) 北美地区建筑器材租赁行业发展分析 44
- (4) 拉美地区建筑器材租赁发展分析 44
- (5) 亚洲建材租赁行业发展分析 45

2.1.4 国际建筑器材租赁行业发展趋势 46

2.2 中国建筑器材租赁行业发展现状分析	46
2.2.1 建筑器材租赁行业市场认知情况	46
2.2.2 建筑器材租赁行业市场渗透情况	46
(1) 行业景气度分析	47
(2) 政策扶持	47
(3) 行业复苏的牵引	47
(4) 区域渗透力分析	48
2.2.3 建筑器材租赁行业市场需求分析	48
(1) 市场需求结构	48
(2) 市场需求特征	48
(3) 市场容量探测	49
2.2.4 建筑器材租赁行业市场供应分析	49
(1) 现有市场规模	50
(2) 市场准入情况	51
(3) 产品推介情况	51
(4) 市场供应趋势	52
2.3 中国建筑器材租赁行业竞争状况分析	52
2.3.1 建筑器材租赁行业市场结构分析	52
2.3.2 建筑器材租赁行业竞争强度分析	53
2.3.3 建筑器材租赁行业竞争秩序探讨	54
(1) 现有竞争秩序紊乱	54
(2) 良性竞争格局渐显	54
(3) 金融机构支持力度明显加大	55
2.3.4 建筑器材租赁行业市场规范进程	55
(1) 施工技术标准制定情况	55
(2) 建筑施工安全整治情况	55
(3) 维修保养技术规范情况	56
(4) 租赁企业等级划分情况	56
2.4 中国建筑器材租赁行业运营模式分析	57
2.4.1 建材租赁企业管理模式	57
(1) 周转扣件租赁合同范式	57
(2) 建材租赁货物验收标准	57

- (3) 周转材料租赁管理模式 58
- 2.4.2 建材租赁站运营模式分析 59
 - (1) 自发型粗放经营 59
 - (2) 细分市场自营店 59
 - (3) 集约模式 59
- 2.5 中国建筑器材租赁行业信息化情况 60
 - 2.5.1 建筑器材租赁信息化背景 60
 - 2.5.2 建筑器材租赁信息化现状 61
 - (1) 建材租赁软件的功能实现 61
 - (2) 建材租赁信息化的必然性 61
 - 2.5.3 建筑器材租赁信息化前景 62

第3章：建筑周转料租赁市场运营情况分析 63

- 3.1 建筑周转料租赁市场总体状况 63
 - 3.1.1 建筑周转料租赁行业发展概况 63
 - 3.1.2 建筑周转料租赁行业市场规模 63
 - (1) 行业企业构成情况 63
 - (2) 可租建筑周转料市场规模 64
 - 3.1.3 建筑周转料租赁行业市场运营情况 64
 - (1) 建筑周转料租赁市场景气情况 64
 - (2) 建筑周转料租赁价格走势 64
 - (3) 建筑周转料租用率分析 64
 - (4) 建筑周转料储运情况分析 64
 - (5) 租赁技术服务提供情况 64
 - 3.1.4 建筑周转料租赁行业发展趋势 65
- 3.2 钢模板租赁行业市场运营分析 65
 - 3.2.1 钢模板租赁行业历史回顾 65
 - (1) 钢模板租赁公司诞生 66
 - (2) 钢模板技术发展历程 67
 - 3.2.2 钢模板租赁行业发展现状 69
 - (1) 钢模板租赁企业运营模式 69
 - (2) 钢模板租赁行业技术水平 70

- (3) 钢模板租赁行业发展规模 70
- 3.2.3 钢模板租赁行业发展优势 71
 - (1) 替代木材资源 71
 - (2) 提高材料利用率 71
 - (3) 提高施工技术 72
 - (4) 增加就业渠道 72
- 3.2.4 钢模板租赁行业发展问题 72
 - (1) 企业数量多规模小 72
 - (2) 租赁市场竞争无序 72
 - (3) 与国外技术差距大 73
 - (4) 缺乏金融业认可 73
- 3.2.5 钢模板租赁行业发展前景 73
- 3.2.6 钢模板租赁行业发展趋势 75
 - (1) 产业集中度逐步提高 75
 - (2) 技术专业化、国际化 75
 - (3) 企业运营模式现代化 75
- 3.3 脚手架租赁行业市场运营分析 76
 - 3.3.1 脚手架租赁行业市场特点 76
 - 3.3.2 脚手架租赁行业供应情况 76
 - (1) 器材储备情况 76
 - (2) 租赁市场价格 76
 - (3) 资金回转情况 77
 - 3.3.3 脚手架租赁行业需求情况 77
 - (1) 需求领域分析 77
 - (2) 需求结构分析 77
 - 3.3.4 脚手架租赁行业竞争格局 78
 - 3.3.5 脚手架租赁行业发展趋势 78
- 3.4 扣件租赁行业市场运营分析 79
 - 3.4.1 扣件租赁行业特点分析 79
 - 3.4.2 扣件租赁行业供求情况 79
 - (1) 供应情况分析 79
 - (2) 需求情况分析 79

- 3.4.3 扣件租赁行业竞争结构 79
 - (1) 整体市场竞争格局 79
 - (2) 区域市场竞争格局 80
- 3.4.4 扣件租赁行业发展趋势 80
- 3.5 其他周转件租赁市场运营情况 80
 - 3.5.1 其他周转件租赁市场特点 80
 - 3.5.2 其他周转件租赁行业竞争情况 80
 - 3.5.3 其他周转件租赁行业发展趋势 80

第4章：建筑施工机械租赁市场运营情况分析 82

- 4.1 建筑施工机械租赁市场总体状况 82
 - 4.1.1 建筑施工机械租赁发展概况 82
 - 4.1.2 建筑施工机械租赁行业发展规模 83
 - (1) 行业市场渗透率 83
 - (2) 行业企业数量 83
 - (3) 行业设备拥有量 84
 - (4) 行业收入规模 84
 - 4.1.3 建筑施工机械租赁行业经营情况 84
 - (1) 设备租用率 84
 - (2) 租赁价格走势 85
 - (3) 资金回笼情况 85
 - 4.1.4 中国建筑施工机械租赁需求特征 86
 - (1) 下游用户分布 86
 - (2) 产品需求结构 87
 - (3) 租赁服务需求 88
 - 4.1.5 建筑施工机械租赁行业发展特点 89
- 4.2 建筑施工机械租赁行业竞争状况 89
 - 4.2.1 分类企业的竞争分析 90
 - (1) 不同类型企业 90
 - (2) 不同规模企业 93
 - (3) 不同性质企业 95
 - 4.2.2 行业竞争格局分析 96

- (1) 行业主要竞争模式 96
- (2) 行业品牌竞争格局 97
- (3) 2015年行业50强企业 97
- 4.2.3 行业并购重组动向及趋势 98
 - (1) 行业并购重组动向 99
 - (2) 行业并购重组特征 99
 - (3) 企业并购重组计划 99
- 4.3 主要建筑施工机械租赁市场分析 101
 - 4.3.1 工程起重机租赁市场分析 101
 - 4.3.2 塔机租赁市场分析 102
 - 4.3.3 路面机械租赁市场分析 102
 - 4.3.4 土方机械租赁市场分析 103
 - 4.3.5 混凝土机械租赁市场分析 103
- 4.4 建筑施工机械融资租赁业发展分析 104
 - 4.4.1 建筑施工机械融资租赁特点 104
 - (1) 融资租赁资本运营特点 104
 - (2) 与按揭、分期付款区别 104
 - (3) 融资租赁主要市场风险 105
 - 4.4.2 建筑施工机械融资租赁现状 106
 - 4.4.3 建筑施工机械融资租赁前景 107
- 4.5 建筑施工机械租赁行业发展趋势 108
 - 4.5.1 建筑施工机械租赁行业存在问题 108
 - 4.5.2 建筑施工机械租赁行业发展趋势 110

第5章：建筑器材租赁行业重点企业经营情况分析 113

- 5.1 建筑器材租赁行业企业总体发展状况分析 113
- 5.2 建筑器材租赁行业重点企业经营情况分析 114
 - 5.2.1 北京联东模板有限公司经营分析 114
 - (1) 发展简况 114
 - (2) 资质与荣誉 115
 - (3) 建材产销规模 115
 - (4) 技术水平分析 115

- (5) 经营情况分析 116
 - (6) 营收情况分析 116
 - (7) 盈利能力分析 116
 - (8) 运营能力分析 117
 - (9) 偿债能力分析 117
 - (10) 发展能力分析 118
 - (11) 营销网络分析 119
 - (12) 服务体系构成 119
 - (13) 客户资源构成 119
 - (14) 经典工程项目 119
 - (15) 组织管理模式 120
 - (16) 经营优劣势分析 121
- 5.2.2 中国新兴建设开发总公司租赁公司经营分析 121
- (1) 发展简况 121
 - (2) 资质与荣誉 122
 - (3) 建材储备情况 122
 - (4) 经营情况分析 122
 - (5) 经营优劣势分析 123
- 5.2.3 芜湖市安泰建筑模架工程有限公司经营分析 123
- (1) 发展简况010- 56205768 123
 - (2) 资质与荣誉 123
 - (3) 建材储备情况 123
 - (4) 营销网络分析 124
 - (5) 经典工程项目 124
 - (6) 经营优劣势分析 124
- 5.2.4 长春市租赁有限公司经营分析 124
- (1) 发展简况 124
 - (2) 资质与荣誉 125
 - (3) 建材储备情况 125
 - (4) 经典工程项目 125
 - (5) 经营优劣势分析 126
- 5.2.5 郑州市金桥建筑机械租赁有限公司经营分析 126

- (1) 发展简况 126
- (2) 资质与荣誉 126
- (3) 建材储备情况 126
- (4) 经典工程项目 127
- (5) 经营优劣势分析 127

第6章：建筑器材租赁行业工程需求及前景分析 164

6.1 市政工程建设建材租赁需求分析 164

6.1.1 市政工程建设投资规模 164

6.1.2 市政工程建设承包与移交模式 166

6.1.3 市政工程建设建筑器材需求情况 170

(1) 市政工程建设建筑器材需求情况 170

(2) 市政工程建设建筑器材租赁情况 171

6.1.4 市政工程建设对建材租赁需求分析 171

6.2 房屋建设建材租赁需求分析 172

6.2.1 新建房屋建筑器材需求情况 172

(1) 房地产开发投资规模 172

(2) 新开工房屋面积 173

(3) 房地产开发建筑器材需求情况 174

(4) 房地产开发建筑器材租赁情况 180

6.2.2 房屋装饰建筑器材需求情况 184

(1) 建筑装饰市场规模 184

(2) 旧房改造市场规模 185

(3) 房屋装饰建筑器材需求情况 186

(4) 房屋装饰建筑器材租赁情况 187

6.2.3 房屋建设对建材租赁需求分析 188

6.3 交通工程建设建材租赁需求分析 188

6.3.1 交通工程建设投资规模 188

(1) 铁路建设投资规模 188

(2) 公路建设投资规模 189

(3) 机场建设投资规模 191

(4) 轨道交通建设投资规模 192

6.3.2 交通工程建设建筑器材需求情况	193
(1) 工程建设建筑器材需求情况	193
(2) 工程建设建筑器材租赁情况	194
6.3.3 交通工程建设对建材租赁需求分析	194
6.4 建筑器材租赁行业前景预测	203
6.4.1 我国租赁业的发展空间	203
(1) 中小企业是重要驱动力	203
(2) 渗透率存在巨大空间	206
6.4.2 建筑器材租赁业的发展前景	208
6.4.3 建筑器材租赁业的发展趋势	208

第7章：建筑器材租赁行业投融资现状与前景预测 214

7.1 建筑器材租赁行业投融资现状	214
7.1.1 建材租赁的融资租赁模式	214
(1) 融资租赁的可行性和必要性	214
(2) 建筑器材融资租赁现状分析	216
7.1.2 建筑器材租赁行业盈利因素	220
7.1.3 建筑器材租赁行业投资回顾	224
7.2 建筑器材租赁行业投融资前景	225
7.2.1 建筑器材融资租赁前景分析	225
7.2.2 建筑器材租赁投资前景展望	226
7.3 建筑器材租赁行业投融资建议	227
7.3.1 建筑器材租赁行业投资壁垒	227
7.3.2 建筑器材租赁行业投资风险预警	228
7.3.3 建筑器材租赁行业投融资建议	229

部分图表目录：

图表1：我国租赁行业的发展历程	12
图表2：2012-2017年中国国内生产总值增长速度（单位：%）	20
图表3：2012-2017年中国规模以上工业增加值增长速度（单位：%）	20
图表4：2012-2017年CPI走势图（单位：%）	21
图表5：2012-2017年中国社会消费品零售总额增长速度（单位：%）	22

图表6：2012-2017年中国固定资产投资增长速度（单位：%） 23

图表7：2012-2017年房地产投资累计同比（单位：%） 24

图表8：2012-2017年PPI指数分析（单位：%） 24

图表9：2012-2017年金融机构人民币存款基准利率调整（单位：百分点） 26

图表10：2012-2017年金融机构人民币贷款基准年利率（单位：%） 26

图表11：2012-2013典当行业的贷款规模及预测（单位：十亿元，%） 27

图表12：融资租赁公司的资金来源结构（单位：%） 28

图表13：2015年融资租赁公司的生息资产收益率（单位：%） 28

图表14：各种非银行融资业态的比较 29

图表15：美国企业债务融资结构（单位：%） 29

图表16：融资租赁和经营租赁的差别 31

图表17：对财务报表及财务指标的影响 32

图表18：直租的业务流程图 32

图表19：售后回租的业务流程图 33

图表20：不同股东背景的租赁公司的特点 33

图表21：2012-2015年我国租赁公司数目增长情况（单位：家） 34

图表22：2011-2017年三类租赁公司租赁额增长情况（单位：亿元） 34

图表23：2011-2017年国内租赁公司市场份额变化（单位：%） 35

图表24：2015年三类租赁公司注册资金前10的企业列表（单位：亿元，亿美元） 35

图表25：2012-2017年我国的租赁渗透率月度走势（单位：%） 36

图表26：2011-2017年国内租赁余额与增长情况（单位：亿元，%） 36

图表27：2012-2017年全球租赁市场规模 37

图表28：全球租赁行业主要发展阶段 39

图表29：租赁第一阶段概况 39

图表30：简单融资租赁阶段概况 40

更多图表见正文.....

详细请访问：<https://www.icandata.com/view/288513.html>

三、研究方法

- 1、系统分析方法
- 2、比较分析方法
- 3、具体与抽象方法
- 4、分析与综合方法
- 5、归纳与演绎方法
- 6、定性分析与定量分析方法
- 7、预测研究方法

四、数据来源

对行业内相关的专家、厂商、渠道商、业务（销售）人员及客户进行访谈，获取最新的一手市场资料；

艾凯咨询集团长期监测采集的数据资料；

行业协会、国家统计局、海关总署、国家发改委、工商总局等政府部门和官方机构的数据与资料；

行业公开信息；

行业企业及上、下游企业的季报、年报和其它公开信息；

各类中英文期刊数据库、图书馆、科研院所、高等院校的文献资料；

行业资深专家公开发表的观点；

对行业的重要数据指标进行连续性对比，反映行业发展趋势；

中华人民共和国国家统计局 <http://www.stats.gov.cn>

中华人民共和国国家工商行政管理总局 <http://www.saic.gov.cn>

中华人民共和国海关总署 <http://www.customs.gov.cn>

中华人民共和国商务部 <http://www.mofcom.gov.cn>

中国证券监督管理委员会 <http://www.csrc.gov.cn>

中华人民共和国商务部 <http://www.mofcom.gov.cn>

世界贸易组织 <https://www.wto.org>

联合国统计司 <http://unstats.un.org>

联合国商品贸易统计数据库 <http://comtrade.un.org>

五、关于艾凯咨询网

艾凯咨询网（www.icandata.com）隶属艾凯咨询集团（北京华经艾凯企业咨询有限公司），艾凯咨询集团专注提供大中华区产业经济情报，为企业商业决策赋能，是领先的市场研究报告和竞争情报提供商

艾凯咨询集团为企业专业提供投资咨询报告、深度研究报告、市场调查、统计数据等。艾凯咨询网每天更新大量行业分析报告、图表资料、竞争情报、投资情报等，为用户及时了解迅速变化中的世界和中国市场提供便利，为企业商业决策赋能。

研究力量

高素质的专业的研究分析团队，密切关注市场最新动向。在多个行业，拥有数名经验丰富的专业分析师。对于特定及专属领域，我们有国内外众多合作研究机构，同时我们聘请数名行业资深专家顾问，帮助客户分清市场现状和趋势，找准市场定位和切入机会，提出合适中肯的建议，帮助客户实现价值，与客户一同成长。

我们的优势

权威机构 艾凯咨询集团二十年深厚行业背景;
数量领先 囊括主流研究报告和权威合作伙伴;
服务齐全 促销、推荐指数、积分、网上支付等;
良好声誉 广泛知名度、满意度，众多新老客户。