



艾凯咨询  
ICAN Consulting

# 2022-2027年中国建筑施工行业市场深度评估及发展前景预测报告

# 一、调研说明

《2022-2027年中国建筑施工行业市场深度评估及发展前景预测报告》是艾凯咨询集团经过数月的周密调研，结合国家统计局，行业协会，工商，税务海关等相关数据，由行业内知名专家撰写而成。报告意于成为从事本行业人士经营及投资提供参考的重要依据。

报告主要可分为四大部分，首先，报告对本行业的特征及国内外市场环境进行描述；其次，是本行业的上下游产业链，市场供需状况及竞争格局从宏观到细致的详尽剖析，接着报告中列出数家该行业的重点企业，分析相关经营数据；最后，对该行业未来的发展前景，投资风险给出指导建议。相信该份报告对您把握市场脉搏，知悉竞争对手，进行战略投资具有重要帮助。

官方网址：<https://www.icandata.com/view/360160.html>

报告价格：纸介版9000元 电子版9000元 纸介版+电子版9200元

订购电话：400-700-0142 010-80392465

电子邮箱：[sales@icandata.com](mailto:sales@icandata.com)

联系人：刘老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、摘要、目录、图表

建筑施工是指工程建设实施阶段的生产活动，是各类建筑物的建造过程，也可以说是把设计图纸上的各种线条，在指定的地点，变成实物的过程。它包括基础工程施工、主体结构施工、屋面工程施工、装饰工程施工等。施工作业的场所称为"建筑施工现场"或叫"施工现场"，也叫工地。本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

### 第一章 建筑施工业相关概述

#### 第一节 建筑业行业分类标准

##### 一、房屋和土木工程建筑业

##### 二、建筑安装业

##### 三、建筑装饰业

##### 四、其他建筑业

#### 第二节 建筑施工业阐述

##### 一、建筑施工方案

##### 二、建筑施工部署

##### 三、建筑施工进度计划

#### 第三节 建筑业及建筑设计

#### 第四节 建筑业企业

##### 一、建筑企业的定义

##### 二、建筑业企业分类

##### 三、建筑业企业资质分类

## 第二章 中国建筑施工产业运行环境分析

### 第一节 中国宏观经济环境分析

#### 一、中国GDP增长情况分析

#### 二、工业经济发展形势分析

#### 三、社会固定资产投资分析

#### 四、全社会消费品零售总额

#### 五、城乡居民收入增长分析

#### 六、居民消费价格变化分析

## 第二节中国建筑施工工业政策环境分析

### 一、建筑业监管部门与体制

### 二、建筑业的相关法律法规

### 三、建筑施工行业政策分析

#### （一）建立建筑劳务分包制度

#### （二）建设部出台两部配套施工安全新法

### 四、中国土地政策解读及预测

### 五、房地产政策回顾及点评

## 第三节中国建筑施工工业社会环境分析

### 一、中国人口环境分析

### 二、中国教育环境分析

### 三、中国文化环境分析

### 四、中国城镇化进程分析

### 五、交通基础设施建设情况

#### （一）公路建设投资情况

#### （二）铁路建设投资情况

#### （三）水路建设投资情况

#### （四）航空建设投资情况

### 六、建筑装饰的生态影响分析

## 第三章国际建筑业运行形势透析

### 第一节 国际建筑业运行状况解析

#### 一、世界建筑业的发展状况

#### 二、国际建筑行业最新法规预览

#### 三、国际建筑业巨擘的发展路径

#### 四、国际工程承包企业核心竞争力分析

### 第二节欧洲建筑业运行现状综述

#### 一、欧盟建筑业发展最新进展

#### 二、热泵与欧洲建筑行业的发展

#### 三、德国建筑业订单与营业额情况

#### 四、法国建筑业树立节能新目标

### 第三节美国建筑业运营形势分析

### 第四节日本建筑业运行格局分析

## 第四章中国建筑业运行形势分析

### 第一节 中国建筑行业运行总况

- 一、中国建筑业增加值增速逐渐放缓
- 二、中国建筑业市场进入健康发展轨道
- 三、BIM标准将提速建筑业二次革命
- 四、中国国有建筑企业的改革之路
- 五、中国建筑业劳动力发展现状

### 第二节 中国建筑业运行态势分析

- 一、中国建筑业整体发展分析
- 二、中国建筑业增加值及增长率分析
- 三、建筑商生存环境分析
- 四、建筑业基建资金投入情况

### 第三节 中国建筑业的产业组织与产业绩效研究

- 一、产业组织理论下的产业绩效研究
- 二、中国建筑业的市場结构与绩效分析
- 三、中国建筑业提高产业绩效的对策与建议

### 第四节 中国对外承包工程的发展分析

- 一、中国对外承包工程的发展现状
- 二、中国对外承包工程的发展特点
- 三、对外承包工程业务规模及特点
  - (一) 中国对外承包工程业务规模
  - (二) 中国对外承包工程市场格局
  - (三) 中国对外承包工程业务领域
  - (四) 中国对外承包工程项目情况
- 四、中国对外承包工程面临的问题与挑战
- 五、中国对外承包工程企业的发展建议

### 第五节 中国建筑业面对的问题分析

- 一、中国建筑业企业国际化发展面临的困难
- 二、建筑业税收管理中存在的主要问题
- 三、中国学校建筑边缘化的问题
- 四、中国建筑垃圾资源化亟待政策扶持

### 第六节 中国建筑业发展的具体对策

- 一、加快建筑业改革和发展的步伐的思考
- 二、加强建筑业安全监管的措施
- 三、构建中国建筑市场信用评价指标体系
- 四、推动建筑业企业实施国际化发展的对策
- 五、加强建筑业税收管理的措施和建议
- 六、提升建筑企业国际竞争力的策略

## 第五章中国建筑施工工业运行形势透析

### 第一节 中国建筑施工工业运行总况

### 第二节 中国建筑施工企业布局分析

### 第三节 中国建筑施工工业发展中面临的热点问题探讨

#### 一、从产业层次看来，我国建筑业主要存在问题

- (一) 产业结构不合理
- (二) 市场规范程度较低
- (三) 过度竞争现象较为明显
- (四) 信用体系尚未建立
- (五) 建筑节能迫在眉睫

#### 二、从企业的层次看来，我国建筑业主要存在问题

- (一) 管理水平低下
- (二) 关键性人才匮乏
- (三) 资金运作和融资能力亟待加强
- (四) 风险控制能力相对较弱
- (五) 资源整合能力有待提高

## 第六章中国建筑施工市场运行透析

### 第一节 中国建筑施工市场分析

- 一、中国建筑施工企业数量分析
- 二、各地区建筑业企业资产总额
- 三、中国建筑行业企业收入分析
- 四、中国建筑行业利润总额分析

### 第二节 中国建筑施工企业的经营分析

- 一、建筑施工企业的经营之道
- 二、建筑施工企业经济效益的着力点
- 三、管理中心——工程项目管理

四、控制财务指标&mdash;银行贷款、应收款、潜亏

五、构建施工工程承包企业

第三节建筑施工企业的虚拟经营研究

一、虚拟经营及其对建筑施工企业的影响

二、建筑施工的虚拟经营模式

三、建筑施工企业虚拟经营风险

四、建筑施工企业虚拟经营策略

第七章中国建筑施工市场竞争格局分析

第一节中国建筑施工市场竞争总况

第二节中国建筑施工行业集中度分析

一、市场集中度分析

二、区域集中度分析

第三节加强建筑施工企业竞争力的主要措施

一、建筑施工企业的文化建设

(一)企业文化建设的重要性

(二)企业文化建设的原则

(三)开展企业文化建设注意的问题

二、建筑工程项目管理的创新

(一)创新的必然性

(二)创新原则

(三)创新方案

第四节2022-2027年中国建筑施工行业竞争趋势分析

第八章中国建筑施工上市企业运行透析

第一节龙元建设集团股份有限公司

一、企业发展简况分析

二、企业经营情况分析

三、企业经营优劣势分析

第二节北京城建投资发展股份有限公司

一、企业基本情况

二、企业经营情况分析

三、企业经济指标分析

四、企业盈利能力分析

### 第三节中国铁建股份有限公司

#### 一、企业发展简况分析

#### 二、企业经营情况分析

#### 三、企业经营优劣势分析

### 第四节中铁二局股份有限公司

#### 一、企业发展简况分析

#### 二、企业经营情况分析

#### 三、企业经营优劣势分析

### 第五节苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司

#### 一、企业基本情况

#### 二、企业经营情况分析

#### 三、企业经济指标分析

#### 四、企业盈利能力分析

### 第六节中国海诚工程科技股份有限公司

#### 一、企业基本情况

#### 二、企业经营情况分析

#### 三、企业经济指标分析

#### 四、企业盈利能力分析

## 第九章中国房地产市场运行态势分析

### 第一节 中国房地产业运行概况

#### 一、我国房地产调整空间情况

#### 二、中国房地产市场调控分析

#### 三、中国房地产市场发展的关键

#### 四、中国房地产市场影响因素

### 第二节中国房地产市场运行分析

#### 一、房地产开发景气指数

#### 二、土地开发及购置情况

#### 三、房地产市场供给结构

#### 四、房地产开发投资情况

#### 五、房地产开发资金来源

#### 六、房地产商品房建筑面积

#### 七、房地产商品房销售情况



### 第三节中国房地产供需分析

#### 一、住房潜在需求分析

#### 二、我国购置未开发土地情况

#### 三、我国房地产价格情况分析

#### 四、房地产调整及保障性安居工程建设

#### 五、我国房地产购买力的外部抽离解析

### 第十章2022-2027年中国建筑施工业前景展望与趋势预测分析

#### 第一节 2022-2027年中国建筑施工发展方向

##### 一、建筑施工的发展方向是节能和绿色

##### 二、现代工业建筑施工技术的发展方向

##### 三、智能建筑发展规模预测

#### 第二节2022-2027年中国建筑施工业市场预测分析

##### 一、建筑业总产值及年增长率预测分析

##### 二、中国节能建筑产业盈利预测分析

### 第十一章2022-2027年中国建筑施工业投资战略研究

#### 第一节 中国建筑施工行业投资概况

##### 一、建筑施工行业投资特性分析

###### （一）建筑施工行业结构性分析

###### （二）建筑施工行业集中度分析

##### 二、建筑施工行业投资环境分析

#### 第二节2022-2027年中国建筑施工业投资风险分析

#### 第三节2022-2027年中国建筑施工业投资策略及建议

详细请访问：<https://www.icandata.com/view/360160.html>

## 三、研究方法

### 1、系统分析方法

### 2、比较分析方法

### 3、具体与抽象方法

- 4、分析与综合方法
- 5、归纳与演绎方法
- 6、定性分析与定量分析方法
- 7、预测研究方法

## 四、数据来源

对行业内相关的专家、厂商、渠道商、业务（销售）人员及客户进行访谈，获取最新的一手市场资料；

艾凯咨询集团长期监测采集的数据资料；

行业协会、国家统计局、海关总署、国家发改委、工商总局等政府部门和官方机构的数据与资料；

行业公开信息；

行业企业及上、下游企业的季报、年报和其它公开信息；

各类中英文期刊数据库、图书馆、科研院所、高等院校的文献资料；

行业资深专家公开发表的观点；

对行业的重要数据指标进行连续性对比，反映行业发展趋势；

中华人民共和国国家统计局 <http://www.stats.gov.cn>

中华人民共和国国家工商行政管理总局 <http://www.saic.gov.cn>

中华人民共和国海关总署 <http://www.customs.gov.cn>

中华人民共和国商务部 <http://www.mofcom.gov.cn>

中国证券监督管理委员会 <http://www.csrc.gov.cn>

中华人民共和国商务部 <http://www.mofcom.gov.cn>

世界贸易组织 <https://www.wto.org>

联合国统计司 <http://unstats.un.org>

联合国商品贸易统计数据库 <http://comtrade.un.org>

## 五、关于艾凯咨询网

艾凯咨询网（[www.icandata.com](http://www.icandata.com)）隶属艾凯咨询集团（北京华经艾凯企业咨询有限公司）

，艾凯咨询集团专注提供大中华区产业经济情报，为企业商业决策赋能，是领先的市场研究报告和竞争情报提供商

艾凯咨询集团为企业提供专业投资咨询报告、深度研究报告、市场调查、统计数据等。艾凯咨询网每天更新大量行业分析报告、图表资料、竞争情报、投资情报等，为用户及时了解迅速变化中的世界和中国市场提供便利，为企业商业决策赋能。

### 研究力量

高素质的专业的研究分析团队，密切关注市场最新动向。在多个行业，拥有数名经验丰富的专业分析师。对于特定及专属领域，我们有国内外众多合作研究机构，同时我们聘请数名行业资深专家顾问，帮助客户分清市场现状和趋势，找准市场定位和切入机会，提出合适中肯的建议，帮助客户实现价值，与客户一同成长。

### 我们的优势

权威机构 艾凯咨询集团二十年深厚行业背景;  
数量领先 囊括主流研究报告和权威合作伙伴;  
服务齐全 促销、推荐指数、积分、网上支付等;  
良好声誉 广泛知名度、满意度，众多新老客户。