



艾凯咨询  
ICAN Consulting

# 2008年城市供热行业发展市场分析及发展趋势研究报告

## 一、调研说明

《2008年城市供热行业发展市场分析及发展趋势研究报告》是艾凯咨询集团经过数月的周密调研，结合国家统计局，行业协会，工商，税务海关等相关数据，由行业内知名专家撰写而成。报告意于成为从事本行业人士经营及投资提供参考的重要依据。

报告主要可分为四大部分，首先，报告对本行业的特征及国内外市场环境进行描述；其次，是本行业的上下游产业链，市场供需状况及竞争格局从宏观到细致的详尽剖析，接着报告中列出数家该行业的重点企业，分析相关经营数据；最后，对该行业未来的发展前景，投资风险给出指导建议。相信该份报告对您把握市场脉搏，知悉竞争对手，进行战略投资具有重要帮助。

官方网址：<https://www.icandata.com/view/49772.html>

报告价格： 纸介版9000元 电子版9000元 纸介版+电子版9200元

订购电话： 400-700-0142 010-80392465

电子邮箱： sales@icandata.com

联系人： 刘老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、摘要、目录、图表

第一章 城市供热行业基本情况	1
第一节 城市供热的定义与行业特点	1
第二节 城市供热方式分析	3
第三节 国际典型国家城市供热行业状况	7
第二章 我国城市供热行业历史状况分析	11
第一节 我国城市供热业的发展状况	11
第二节 我国城市供热业的特征	14
第三章 2007年行业供需分析及预测	16
第一节 需求现状及预测	16
第二节 供给现状及预测	17
第四章 2007年行业竞争分析及预测	19
第一节 行业竞争特点分析及预测	19
一、行业发展阶段评价	19
二、行业新技术发展——地暖	20
三、行业进入退出壁垒分析	21
第二节 行业竞争态势分析及预测	23
一、供应商分析及预测	23
二、购买者分析及预测	24
三、替代品分析及预测——燃气壁挂式锅炉	24
四、潜在竞争者分析及预测——电热膜供暖	28
五、产业内竞争者分析及预测	30
第五章 行业投资与效益分析	31
第一节 行业在国民经济中的地位	31
第二节 行业投资状况分析及预测	33
一、行业投资总体状况分析	33

## 二、“十一五”投资资金需求分析 33

### 第三节 2007年行业效益分析及预测 35

#### 一、上游行业影响分析及预测 35

#### 二、行业总体经济运行分析 36

#### 三、2007年行业运行效益分析 37

#### 四、2008年行业效益预测 38

## 第六章 我国供热体制改革情况 39

### 一、《关于城镇供热体制改革试点工作的指导意见》 39

### 二、《关于进一步推进城镇供热体制改革的意见》 39

### 三、《关于推进供热计量的实施意见》 41

### 四、15省市区2006年冬供热改革 逐步停止福利供热 43

## 第七章 主要细分行业发展情况分析 44

### 第一节 热电联产发展状况分析及预测 45

#### 一、主要优势 45

#### 二、发展现状 46

#### 三、影响发展的因素 47

#### 四、趋势预测 49

### 第二节 地源热泵供热发展状况分析及预测 54

#### 一、主要优势及种类 54

#### 二、发展现状 56

#### 三、影响发展的因素 57

#### 四、趋势预测 58

## 第八章 细分地区分析 60

### 第一节 辽宁省城市供热行业发展分析及预测 60

#### 一、区域在行业中的地位及变化 60

#### 二、辽宁省城市供热行业主要企业 61

#### 三、区域行业经济运行状况分析 61

#### 四、区域改革及发展状况 63

### 第二节 吉林省城市供热行业发展分析及预测 68

一、区域在行业中的地位及变化	68
二、吉林省城市供热行业主要企业	68
三、区域行业经济运行状况分析	69
四、区域改革及发展状况	71
第三节 黑龙江省城市供热行业发展分析及预测	74
一、区域在行业中的地位及变化	74
二、黑龙江省城市供热行业主要企业	75
三、区域行业经济运行状况分析	75
四、区域改革及发展状况	77
第四节 北京市城市供热行业发展分析及预测	82
一、区域在行业中的地位及变化	82
二、北京市城市供热行业主要企业	82
三、区域行业经济运行状况分析	83
四、区域改革及发展状况	85
第五节 天津市城市供热行业发展分析及预测	89
一、区域在行业中的地位及变化	89
二、天津市城市供热行业主要企业	89
三、区域行业经济运行状况分析	90
四、区域改革及发展状况	91
第六节 河北省城市供热行业发展分析及预测	94
一、区域在行业中的地位及变化	94
二、河北省城市供热行业主要企业	94
三、区域行业经济运行状况分析	95
四、区域改革及发展状况	96
第七节 山东省城市供热行业发展分析及预测	101
一、区域在行业中的地位及变化	101
二、山东省城市供热行业主要企业	102
三、区域行业经济运行状况分析	102
四、区域改革及发展状况	104
第八节 内蒙古自治区城市供热行业发展分析及预测	106
一、区域在行业中的地位及变化	106
二、内蒙古自治区城市供热行业主要企业	106

三、区域行业经济运行状况分析	107
四、区域改革及发展状况	109
第九节 新疆自治区城市供热行业发展分析及预测	114
一、区域在行业中的地位及变化	114
二、新疆自治区城市供热行业主要企业	114
三、区域行业经济运行状况分析	115
四、区域改革及发展状况	117
第十节 湖北省城市供热行业发展分析及预测	121
一、区域在行业中的地位及变化	121
二、湖北省城市供热行业主要企业	121
三、区域行业经济运行状况分析	122
四、区域改革及发展状况	123
第九章 城市供热产业环境风险分析	127
第一节 宏观经济发展周期风险分析	127
一、城市供水产业增长的弹性分析	127
二、宏观经济在未来几年将适当减速	129
三、城市供热行业的宏观经济周期影响判断	131
第二节 城市供热产业政策环境变化风险分析	132
一、我国实行可持续发展战略对供热行业的影响及相关风险	133
二、公用事业特许经营对供热企业的影响及相关风险	138
三、价格政策	140
四、收费政策	142
第十章 城市供热产业系统风险分析	144
第一节 城市供热产业生命周期及成长性分析	144
第二节 产业生命周期分析	145
第三节 城市供热产业扩张性分析	147
第四节 城市供热产业稳定性及风险评估	149
第十一章 城市供热产业供给风险分析	150
第一节 城市供热产业生产要素变化及相关风险分析	150

一、供热产业资本要素变化及相关风险	150
二、供热产业技术要素变化及相关风险	154
三、能源价格波动风险	159
第二节 城市供热产业管理要素变化及相关风险分析	162
一、热电联产企业成本分析及相关风险	162
二、供热行业安全管理风险	169
第三节 城市供热产业竞争态势及相关的机会与风险	171
一、供热企业竞争模式变化的风险	171
二、热电联营的风险	171

## 第十二章 城市供热产业需求风险分析 175

### 第一节 产业需求潜力分析 175

### 第二节 产业内部地区结构的供求平衡分析 176

## 第十三章 城市供热产业财务风险分析 177

### 第一节 城市供热产业经济效益风险分析 178

#### 一、反映经济效益的财务指标的选择 178

#### 二、跨年度波动性分析 179

#### 三、城市供热行业经济效益风险定位 180

### 第二节 城市供热产业资产安全风险分析 181

#### 一、反映资产安全的财务指标的选择 181

#### 二、跨年度波动性分析 182

#### 三、城市供热行业资产安全风险定位 182

### 第三节 城市供热产业增值能力风险分析 183

#### 一、反映增值的财务指标的选择 183

#### 二、跨年度波动性分析 184

#### 三、城市供热行业增值能力风险定位 184

## 第十四章 城市供热产业机会与风险总结 185

### 第一节 产业风险总结 185

### 第二节 投资机会及建议 187

#### 一、发展热电联产的政策支持 187

二、在中西部地区与外资合作	189
三、供热计量仪表的产业化及其投资效益	189
第三节 经营风险建议	191
一、企业融资分析	191
三、企业业务方向分析	195

## 附表

表1. 城市供热行业关联产业	2
表2. 供热方式分类	3
表3. 1996~2007年城市供热面积状况 单位：万平方米	11
表4. 1996-2007年我国蒸汽供热情况	12
表5. 1996-2007年我国热水供热情况	13
表6. 2003-2007年城市供热行业运行状况	38
表7. 辽宁省城市供热行业主要企业	61
表8. 2003-2007年辽宁省城市供热行业运行状况	62
表9. 吉林省城市供热行业主要企业	69
表10. 2003-2007年吉林省供热行业运行状况	70
表11. 黑龙江省城市供热行业主要企业	75
表12. 2003-2007年黑龙江省城市供热行业运行状况	76
表13. 北京市城市供热行业主要企业	83
表14. 2003-2007年北京市城市供热行业运行状况	84
表15. 天津市城市供热行业主要企业	90
表16. 2003-2007年天津市城市供热行业运行状况	91
表17. 河北省城市供热行业主要企业	95
表18. 2003-2007年河北省城市供热行业运行状况	96
表19. 山东省城市供热行业主要企业	102
表20. 2003-2007年山东省城市供热行业运行状况	103
表21. 内蒙古自治区城市供热行业主要企业	107
表22. 2003-2007年内蒙古自治区城市供热行业运行状况	108
表23. 新疆自治区城市供热行业主要企业	115
表24. 2003-2007年新疆自治区城市供热行业运行状况	116
表25. 湖北省城市供热行业主要企业	122

表26.	2003-2007年湖北省城市供热行业运行状况	123
表27.	不同行业对国民经济的敏感性	127
表28.	1980年至今我国国民经济发展的三个阶段	130
表29.	城市供热行业受宏观经济周期影响的风险定位	131
表30.	城市供热行业受政策环境变化影响的风险定位	132
表31.	城市供热行业系统风险评定	144
表32.	行业生命周期的判断	145
表33.	2000-2007年城市供热行业销售增长率	145
表34.	城市供热产业扩张系数（热水）	147
表35.	城市供热产业扩张系数（蒸汽）	147
表36.	城市供热产业波动系数	149
表37.	城市供热行业资产负债指标逐年对照表	151
表38.	城市供热行业逐年资产增长率对照表	151
表39.	我国一次能源消费结构	156
表40.	热电联产企业活动价值链构成	162
表41.	2008年国内城市供热需求增速预测	175
表42.	2008年中国城市供热分地区供热面积预测	176
表43.	2008年中国城市热水供热总量分地区预测	176
表44.	城市供热行业2007年财务风险评价	177
表45.	2005年-2007年城市供热行业效益指标	179
表46.	2007年8个代表性行业经济效益指标比较	180
表47.	2005年-2007年城市供热行业资产安全指标	182
表48.	2007年9个代表性行业资产安全指标比较	182
表49.	2005年-2007年城市供热行业增值能力指标	184
表50.	2007年8个代表性行业增值能力指标比较	184
表51.	城市供热行业2008年投资和经营风险	185
表52.	城市供热行业2008年投资分析	187
表53.	2001—2007年我国蒸汽供热总量	195

## 附 图

图1 1996-2007年我国供热面积情况 12

图2 1996-2007年我国蒸汽供热情况 12

图3 1996-2007年我国热水供热情况	13
图4 1981-2007年我国城市供热供热总量变化情况	17
图5 1981-2007年我国城市供热供热能力变化情况	18
图6 1981-2007年我国城市供热行业管道长度及供热面积变化情况	18
图7 2003-2007城市供热行业资产、销售收入和利润变化情况	19
图8 2007年中国城市供热行业单个企业平均固定资产净值	22
图9 2003-2007年城市供热行业工业产值变化	31
图10 2003-2007年城市供热行业工业产值占GDP比例变化	32
图11 2003-2007年销售收入及资产变化	36
图12 2003-2007年利润总额变化	37
图13 2003-2007年辽宁省城市热力生产和供应行业在全国的地位变化	60
图14 2003-2007年吉林省城热力生产和供应行业在全国的地位变化	68
图15 2003-2007年黑龙江省热力生产和供应行业在全国的地位变化	74
图16 2003-2007年北京市热力生产和供应行业在全国的地位变化	82
图17 2003-2007年天津市热力生产和供应行业在全国的地位变化	89
图18 2003-2007年河北省热力生产和供应行业在全国的地位变化	94
图19 2003-2007年山东省热力生产和供应行业在全国的地位变化	101
图20 2003-2007年内蒙古自治区城市热力生产和供应行业在全国的地位变化	106
图21 2003-2007年新疆自治区热力生产和供应行业在全国的地位变化	114
图22 2003-2007年湖北省热力生产和供应行业在全国的地位变化	121
图23 1996~2007年城市蒸汽供热总量与GDP运行曲线	128
图24 1996~2007年城市热水供热总量与GDP运行曲线	128
图25 我国1981-2007年GDP变化	129
图26 我国1981-2007年GDP增长率变化	130
图27 城市供热行业资产、负债及所有者权益变化	150
图28 BOT融资方式流程	153
图29 BOT项目的投资收益特性	153
图30 供热企业业务增值流程	165
图31 影响热电联产企业成本效率诸因素	167
图32 2001—2007年我国蒸汽供热总量	196

详细请访问：<https://www.icandata.com/view/49772.html>

### 三、研究方法

- 1、系统分析方法
- 2、比较分析方法
- 3、具体与抽象方法
- 4、分析与综合方法
- 5、归纳与演绎方法
- 6、定性分析与定量分析方法
- 7、预测研究方法

### 四、数据来源

对行业内相关的专家、厂商、渠道商、业务（销售）人员及客户进行访谈，获取最新的一手市场资料；

艾凯咨询集团长期监测采集的数据资料；

行业协会、国家统计局、海关总署、国家发改委、工商总局等政府部门和官方机构的数据与资料；

行业公开信息；

行业企业及上、下游企业的季报、年报和其它公开信息；

各类中英文期刊数据库、图书馆、科研院所、高等院校的文献资料；

行业资深专家公开发表的观点；

对行业的重要数据指标进行连续性对比，反映行业发展趋势；

中华人民共和国国家统计局 <http://www.stats.gov.cn>

中华人民共和国国家工商行政管理总局 <http://www.saic.gov.cn>

中华人民共和国海关总署 <http://www.customs.gov.cn>

中华人民共和国商务部 <http://www.mofcom.gov.cn>

中国证券监督管理委员会 <http://www.csrc.gov.cn>

中华人民共和国商务部 <http://www.mofcom.gov.cn>

世界贸易组织 <https://www.wto.org>

联合国统计司 <http://unstats.un.org>

联合国商品贸易统计数据库 <http://comtrade.un.org>

## 五、关于艾凯咨询网

艾凯咨询网（[www.icandata.com](http://www.icandata.com)）隶属艾凯咨询集团（北京华经艾凯企业咨询有限公司），艾凯咨询集团专注提供大中华区产业经济情报，为企业商业决策赋能，是领先的市场研究报告和竞争情报提供商

艾凯咨询集团为企业提供专业投资咨询报告、深度研究报告、市场调查、统计数据等。艾凯咨询网每天更新大量行业分析报告、图表资料、竞争情报、投资情报等，为用户及时了解迅速变化中的世界和中国市场提供便利，为企业商业决策赋能。

### 研究力量

高素质的专业的研究分析团队，密切关注市场最新动向。在多个行业，拥有数名经验丰富的专业分析师。对于特定及专属领域，我们有国内外众多合作研究机构，同时我们聘请数名行业资深专家顾问，帮助客户分清市场现状和趋势，找准市场定位和切入机会，提出合适中肯的建议，帮助客户实现价值，与客户一同成长。

### 我们的优势

权威机构 艾凯咨询集团二十年深厚行业背景;

数量领先 囊括主流研究报告和权威合作伙伴;

服务齐全 促销、推荐指数、积分、网上支付等;

良好声誉 广泛知名度、满意度，众多新老客户。